



Azienda Pubblica di Servizi alla Persona

OPERE SOCIALI DI N.S. DI MISERICORDIA

Via Paleocapa, 4 - Savona

Determinazione n° 3 del 23 gennaio 2023

IL DIRETTORE

(su nomina del Consiglio di Amministrazione – Deliberazione n° 41 del 15/10/2020)

**OGGETTO: Interventi di manutenzione, degli impianti idraulici, di condizionamento e riscaldamento presenti presso le proprietà dell’Azienda.
GIG - Z49399BA9E**

IL DIRETTORE

Visti:

- il D.Lgs. 267/2000 “Testo Unico degli Enti Locali” e s.m. ed i.;
- il D.Lgs. 207/2001 “Riordino del sistema delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza”;
- la Legge 381/1991 e s.m. ed i.
- il D.Lgs. 113/2007 e s.m. ed i.;
- il D.Lgs. 81/2008 e s.m. ed i.;
- il D.Lgs. 152/2008 e s.m. ed i.;
- il D.P.R. 207/2010 e s. m. ed i.;
- il D.Lgs. 102/2014 e s.m. ed i.;
- la L.R. 33/2014 “Disciplina delle Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona e Fondazioni derivanti dalla trasformazione delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza;
- il D.Lgs. 50/2016 (Codice dei Contratti) e s.m. ed i.

Richiamati:

- il vigente Statuto dell’Azienda (approvato con deliberazione Giunta Regionale n. 1658 del 16 dicembre 2003 e successive modificazioni ed integrazioni);
- il Regolamento di Contabilità dell’Azienda;
- il Regolamento di Organizzazione dell’Azienda;

Considerato che il patrimonio immobiliare dell’Azienda necessita di assicurare la conduzione e manutenzione delle centrali termiche e di modesti interventi su impianti termici ed idraulici, nonché verifiche periodiche di funzionamento e conformità che richiedono una specifica preparazione ed attrezzature idonee;

Atteso che, al fine di poter assicurare l’esecuzione di tali interventi, occorre individuare un operatore esperto nel settore;

Ritenuto quindi necessario procedere ad effettuare una procedura di affidamento diretto previa consultazione di due o più operatori economici ai sensi dell’articolo 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m. ed i. per individuare un soggetto cui affidare la conduzione e manutenzione

delle centrali termiche e di modesti interventi su impianti termici ed idraulici per un biennio o comunque sino all'esaurimento dei fondi economici a disposizione, tramite offerta sul minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 del Codice;

Esaminata la documentazione tecnica redatta dal Settore Tecnico dell'Azienda, dalla quale si evince che l'importo necessario all'esecuzione dei lavori, risulta essere di € 39.500,00 di cui € 1.580,00 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A. così per complessivi € 48.190,00 I.V.A. 22% compresa;

Ritenuto di approvarla;

Atteso che il valore contrattuale dell'affidamento del servizio in oggetto, non supera la soglia dei 40.000,00 Euro;

Considerato che per il presente servizio è stato ottenuto dal sistema SIMOG il C.I.G. n° Z49399BA9E;

Considerato che è necessario nominare il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) per la realizzazione dell'intervento in questione, individuandolo nella persona del Geom. Aurora Dealexandris - Ufficio Lavori e Manutenzione;

Richiamata la delibera C.d.A. n. 54 del 1/12/2022 con cui è stato approvato il bilancio preventivo economico relativo all'anno 2023 ed il bilancio economico triennale di previsione 2023 - 2025;

D E T E R M I N A

1) di approvare il progetto riguardante la manutenzione degli impianti idraulici, di condizionamento e riscaldamento presenti nelle proprietà dell'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona Opere Sociali di N. S. di Misericordia di Savona, per un periodo biennale, o comunque sino all'esaurimento dei fondi economici a disposizione, così come meglio precisato in narrativa, ammontanti complessivamente ad € 48.190,00 comprensivi di I.V.A.;

2) di dare atto che tale importo verrà utilizzato completamente applicando il ribasso offerto ad ogni singolo intervento sino al raggiungimento di tale somma stanziata;

3) di affidare il relativo incarico di R.U.P. al Geom. Aurora Dealexandris - Ufficio Lavori e Manutenzione.

4) di dare atto che il costo derivante dal presente provvedimento pari ad € 48.190,00 sarà registrato sul rispettivo conto economico;

5) di procedere conseguentemente all'indizione della relativa procedura di affidamento diretto previa consultazione di due o più operatori economici sul MEPA ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m. ed i. per individuare un soggetto cui affidare il lavoro, per un periodo biennale, o comunque sino all'esaurimento dei fondi economici a disposizione, tramite offerta sul minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 del Codice, in quanto trattasi di lavori manutenzione ripetitivi e di importo inferiore a 1.000.000,00 di Euro;

IL DIRETTORE

F.TO CLAUDIO BERRUTI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Direttore certifica che il presente atto é stato affisso all'Albo di questa Azienda il giorno 24 GENNAIO 2023 e per rimanervi quindici giorni consecutivi ai sensi di legge.

Savona, 24 GENNAIO 2023

IL DIRETTORE

F.TO CLAUDIO BERRUTI

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Savona, _____

Il Direttore
(Dott. Claudio Berruti)

ALLEGATO alla DETERMINA N. 3 del 23 gennaio 2023

Parere sulla regolarità amministrativa:

POSITIVO

IL DIRETTORE

F.TO CLAUDIO BERRUTI

Parere sulla regolarità contabile:

POSITIVO

IL RESPONSABILE
DEL SETTORE BILANCIO
CONTROLLI E PATRIMONIO
Titolare di Posizione Organizzativa

F.TO MONICA BRIANO

Parere sulla regolarità tecnica:

POSITIVO

IL RESPONSABILE
DEL SETTORE MANUTENZIONI
Titolare di Posizione organizzativa

F.TO AURORA DEALEXANDRIS

Il Responsabile del Procedimento

Estensore del Provvedimento

F.TO AURORA DEALEXANDRIS
