



Azienda Pubblica di Servizi alla Persona

OPERE SOCIALI DI N.S. DI MISERICORDIA

Via Paleocapa, 4 - Savona

Determina n° 05 del 15 gennaio 2014

IL DIRETTORE

(su nomina del Consiglio di Amministrazione – Deliberazione n° 61 del 15/12/2009)

OGGETTO: Azione legale di sfratto per morosità nei confronti del Sig. M. D., inquilino dell'immobile sito in Via (omissis), Savona.

II DIRETTORE

Vista la delibera di C.d.A. n. 61 del 15/12/2009 “Nomina del Direttore”;

Premesso che l’Azienda è proprietaria dell’immobile ad uso abitativo sito in Savona, (omissis), condotto in locazione dal Sig. M. D.;

Preso atto che il Sig. M. D., nonostante i numerosi solleciti, non ha provveduto al pagamento dei canoni di locazione da agosto 2013 a gennaio 2014, nonché il saldo di luglio 2013, per un totale pari ad € 1.848,17 (affitto € 1.745,11- spese postali € 7,00 – acqua € 96,06) , oltre alle condominiali pari ad € 985,30, **per un importo complessivo dovuto al 31 gennaio 2014 di € 2.833,47;**

Ravvisato pertanto opportuno ed indispensabile conferire apposito incarico all’Avv. Federico Barbano, legale di fiducia dell’Azienda, al fine di intraprendere azione legale di sfratto per morosità, nei confronti del Sig. M. D., nonché azione per il pagamento di tutte le somme dovute riguardanti il rapporto locativo, ivi compresi gli interessi legali dalle singole scadenze fino al pagamento, oltre ad ogni altro importo eventualmente dovuto fino al giorno dell’effettivo rilascio;

DETERMINA

- 1) di incaricare il legale dell’Azienda, l’Avv. Federico Barbano di Savona, di intraprendere azione legale di sfratto per morosità nei confronti del Sig. M. D., conduttore dell’unità immobiliare adibita ad uso abitativo sito in Savona (omissis), con cantina, nonché le ulteriori azioni dirette ad ottenere il pagamento di tutte le somme dovute riguardanti il rapporto locativo, ivi compresi gli interessi legali maturati dalle singole scadenze fino al pagamento, oltre ad ogni importo eventualmente dovuto fino al giorno dell’effettivo rilascio;
- 2) di dare atto che la spesa presunta ammontante a complessivi € 500,00, oltre a spese ed accessori di legge, sarà registrata sul conto economico n. B0740.02 “Consulenze legali e notarili” dell’anno 2014 e graverà sul “Settore Economico Finanziario”.

IL DIRETTORE
(Dott.ssa Mara Cervetto)

ALLEGATO alla DETERMINA N. 5 del 15 gennaio 2014

Parere sulla regolarità amministrativa:

POSITIVO

IL DIRETTORE
(Dott.ssa Mara Cervetto)

Parere sulla regolarità contabile:

POSITIVO

IL RESPONSABILE
DEL SETTORE EC. FINANZIARIO
TITOLARE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA
(Francesco Cazzato)

Parere sulla regolarità tecnica:

POSITIVO

IL RESPONSABILE
DEL SETTORE TECNICO
TITOLARE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA
(Dott. Claudio Berruti)

Il Responsabile del Procedimento

(Rag. Monica Briano)

Estensore del Provvedimento

(Istr. Daniela Merlone)
