



Azienda Pubblica di Servizi alla Persona

OPERE SOCIALI DI N.S. DI MISERICORDIA

Via Paleocapa, 4 - Savona

Determinazione n° 12 del 10 aprile 2019

IL DIRETTORE

(su nomina del Consiglio di Amministrazione – Deliberazione n° 10 del 09/03/2016)

OGGETTO: Affidamento del servizio di manutenzione degli impianti idraulici e di riscaldamento presenti presso le proprietà dell’Azienda (CIG n. Z0827B7792).

II DIRETTORE

Visti:

- la legge n. 328 del 08/11/2000, legge quadro per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali;
- il D.Lgs. n. 207 del 04/05/2001, “Riordino del sistema delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza”;
- la legge Regionale n. 33 del 12/11/2014, “Disciplina delle Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona e Fondazioni derivanti dalla trasformazione delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza” e ss.mm.ii;
- il vigente Statuto dell’Azienda, approvato con Deliberazione di Giunta Regionale n. 1658 del 16/12/2003 e ss.mm.ii;
- il D. Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii;

Premesso che, con determinazione n. 18 del 26 giugno 2018, si era in sintesi stabilito:

- di approvare il progetto riguardante la manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti idraulici, di condizionamento e riscaldamento presenti nelle proprietà dell’Azienda per un periodo triennale, o comunque sino all’esaurimento dei fondi economici a disposizione, ammontanti complessivamente ad € 180.560,00, comprensivi di I.V.A.;
- di dare atto che tale importo sarebbe stato utilizzato completamente, applicando il ribasso offerto ad ogni singolo intervento, sino al raggiungimento della succitata somma stanziata;
- di dare atto che il costo derivante dal suddetto provvedimento sarebbe gravato sul bilancio economico per gli anni di competenza, sul budget del Settore Tecnico;
- di procedere alla relativa procedura negoziata di gara ai sensi dell’articolo 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. 50/2016 e s.m. ed i.;
- di affidare il relativo incarico di R.U.P. al Responsabile del Settore Tecnico dell’Azienda;
- di dare mandato all’Ufficio “Affari Generali Gare e Trasparenza” di effettuare le idonee procedure di gara atte ad individuare il soggetto a cui affidare tale servizio;

Evidenziato che:

- si era all’uopo proceduto tramite Richiesta Di Offerta (RDO n. 2063431) sul MEPA, procedura telematica alla quale erano state invitate dieci ditte;
- la suddetta procedura è andata deserta (nessuna offerta presentata);
- con lettera raccomandata A.R. n. 2159 del 15 novembre 2018 si era poi provveduto ad invitare altre dieci ditte specializzate nel settore;
- anche la suddetta seconda procedura negoziata di gara senza bando è andata deserta;

Considerato:

- che si è conseguentemente provveduto tramite Trattativa con un unico Operatore Economico sul MEPA (trattativa n. 870062 - CIG n. Z0827B7792), cioè tramite affidamento diretto sotto soglia con procedura telematica – chiedendo alla ditta TERMOIDRAULICA VARALDO S.r.l. di Cairo Montenotte (SV) un’ offerta relativa alle opere di manutenzione in oggetto, opere dell’ importo netto presunto di € 38.512,00 (esclusi oneri di sicurezza non oggetto di ribasso e non compresi nell’offerta per un ammontare di € 988,00) di cui al Capitolato Speciale d’Appalto, agli atti;
- che la succitata ditta ha all’uopo offerto il ribasso percentuale dell’ 8% (otto per cento) rispetto all’elenco prezzi posto a base dell’ offerta rappresentato dal Prezziario delle opere edili ed impiantistiche della Regione Liguria - anno 2019;

D E T E R M I N A

per le motivazioni di cui in premessa:

- 1) di prendere atto della procedura esposta in narrativa, esperita sul MEPA per l’affidamento diretto del servizio di manutenzione degli impianti idraulici e termici presso le proprietà dell’Azienda per un importo netto di € 38.512,00 - esclusi oneri di sicurezza non oggetto di ribasso e non compresi nell’offerta, pari a € 988,00 (trattativa n. 870062 - CIG n. Z0827B7792);
- 2) di dichiarare conseguentemente affidataria la ditta TERMOIDRAULICA VARALDO S.r.l. di Cairo Montenotte (SV) – Partita IVA 01554600096, che ha offerto il ribasso percentuale del 8% (otto per cento) rispetto all’elenco prezzi posto a base dell’offerta, rappresentato dal Prezziario delle opere edili ed impiantistiche della Regione Liguria - anno 2019;
- 3) di demandare agli uffici competenti gli adempimenti inerenti alla stipulazione del contratto tramite il MEPA o, se del caso, alla consegna anticipata del servizio in questione;
- 4) di dare atto che la spesa derivante dal presente provvedimento verrà registrata, in caso di manutenzioni ordinarie, sul conto economico B0760.02 “Manutenzione impianti” del bilancio 2019, e, in caso di interventi straordinari, sul conto patrimoniale 011020.10 “Fabbr.ti per investimento immobiliare” e graverà sul budget del Settore Tecnico dell’Azienda.

IL DIRETTORE

F.TO FRANCESCO CAZZATO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Direttore certifica che il presente atto é stato pubblicato all'Albo di questa Azienda il giorno 12 APRILE 2019 e per rimanervi quindici giorni consecutivi ai sensi di legge.

Savona, 12 APRILE 2019

IL DIRETTORE

F.TO FRANCESCO CAZZATO

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Savona, _____

Il Direttore
(Francesco Cazzato)

Parere sulla regolarità amministrativa:

POSITIVO

IL DIRETTORE

F.TO FRANCESCO CAZZATO

Parere sulla regolarità contabile:

POSITIVO

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
ECONOMICO-FINANZIARIO
Titolare di Posizione Organizzativa

F.TO FRANCESCO CAZZATO

Parere sulla regolarità tecnica:

POSITIVO

IL RESPONSABILE
DEL SETTORE TECNICO
Titolare di Posizione Organizzativa
(Dott. Claudio Berruti)

Il Responsabile della procedura di gara

Estensore del Provvedimento

F.TO MASSIMO GIACOSA
