



Azienda Pubblica di Servizi alla Persona

OPERE SOCIALI DI N.S. DI MISERICORDIA

Via Paleocapa, 4 - Savona

Determinazione n° 12 del 8 maggio 2018

IL DIRETTORE

(su nomina del Consiglio di Amministrazione – Deliberazione n° 10 del 09/03/2016)

**OGGETTO: Contratti di locazione ad uso abitativo con scadenza 31/12/2018,
ai sensi dell'art. 2, comma 3, della L. n. 431/98.**

II DIRETTORE

Premesso che in data 31 dicembre 2018 scadranno i contratti di locazione relativi ai sotto indicati immobili ad uso abitazione, stipulati ai sensi dell'art. 2, comma 3, della Legge 9 dicembre 1998, n. 431:

N.	CONDUTTORE (omissis)	IMMOBILE (omissis)
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		

Ritenuto opportuno ed indispensabile, al fine di non incorrere nel tacito rinnovo dei contratti stessi, formalizzare ai conduttori relativa disdetta almeno sei mesi prima della scadenza, secondo quanto previsto dall'art. 2 della Legge n. 431/1998;

Considerato che l'Azienda è disponibile a rinnovare tutti i predetti contratti a nuove condizioni;

Visto il Regolamento per la gestione del patrimonio immobiliare approvato con deliberazione n. 92 del 20/12/2005 e successivamente modificato con deliberazione n. 36 del 31/7/2008;

Vista la seguente normativa:

- la legge 8 novembre 2000, n. 328 (legge quadro per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali);
- il D. Lgs. 4 maggio 2001, n. 207 (Riordino del sistema delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza);
- la vigente legge regionale sulla disciplina delle Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona n. 33 del 12 novembre 2014;

- il vigente Statuto dell'Azienda (approvato con deliberazione Giunta Regionale n. 1658 del 16 dicembre 2003 e successive modificazioni ed integrazioni);

D E T E R M I N A

- 1) di prendere atto della scadenza, alla data del 31 dicembre 2018, dei contratti di locazione degli immobili in premessa elencati;

- 2) di dare mandato al competente ufficio di procedere a formalizzare ai conduttori di ciascun immobile le relative disdette nei termini previsti dalla Legge. n. 431/98 e s. m. ed i., rappresentando altresì la disponibilità dell'Amministrazione all'eventuale rinnovo dei contratti a nuove condizioni.

IL DIRETTORE

F.TO FRANCESCO CAZZATO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Direttore certifica che il presente atto é stato affisso all'Albo di questa Azienda il giorno 31 MAGGIO 2018 e per rimanervi quindici giorni consecutivi ai sensi di legge.

Savona, 31 MAGGIO 2018

IL DIRETTORE

F.TO FRANCESCO CAZZATO

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Savona, _____

Il Direttore
(Francesco Cazzato)

Parere sulla regolarità amministrativa:

POSITIVO

IL DIRETTORE

F.TO FRANCESCO CAZZATO

Parere sulla regolarità contabile:

POSITIVO

IL RESPONSABILE
DEL SETTORE EC. FINANZIARIO
TITOLARE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA

F.TO FRANCESCO CAZZATO

Parere sulla regolarità tecnica:

IL RESPONSABILE
DEL SETTORE TECNICO
TITOLARE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA
(Dott. Claudio Berruti)

Responsabile del Procedimento

Estensore del Provvedimento

F.TO MONICA BRIANO

F.TO DANIELA MERLONE