

**Copia**



**Azienda Pubblica di Servizi alla Persona**

**OPERE SOCIALI DI N.S. DI MISERICORDIA**

**Via Paleocapa, 4 - Savona**

**Determinazione n° 14 del 20 luglio 2020**

**IL DIRETTORE F.F.**

(su nomina del Consiglio di Amministrazione – Deliberazione n° 4 del 26/2/2020)

**OGGETTO: Interventi di manutenzione, degli impianti idraulici, di condizionamento e riscaldamento presenti presso le proprietà dell'Azienda.**

## **IL DIRETTORE F.F.**

### Visti:

- il D.Lgs. 267/2000 “Testo Unico degli Enti Locali” e s.m. ed i.;
- il D.Lgs. 207/2001 “Riordino del sistema delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza”;
- la Legge 381/1991 e s.m. ed i.
- il D.Lgs. 113/2007 e s.m. ed i.;
- il D.Lgs. 81/2008 e s.m. ed i.;
- il D.Lgs. 152/2008 e s.m. ed i.;
- il D.P.R. 207/2010 e s. m. ed i.;
- il D.Lgs. 102/2014 e s.m. ed i.;
- la L.R. 33/2014 “Disciplina delle Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona e Fondazioni derivanti dalla trasformazione delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza;
- il D.Lgs. 50/2016 (Codice dei Contratti) e s.m. ed i.

### Richiamati:

- il vigente Statuto dell’Azienda (approvato con deliberazione Giunta Regionale n. 1658 del 16 dicembre 2003 e successive modificazioni ed integrazioni);
- il Regolamento di Contabilità dell’Azienda;
- il Regolamento di Organizzazione dell’Azienda;

Considerato che il patrimonio immobiliare dell’Azienda necessita di assicurare la conduzione e manutenzione delle centrali termiche e di modesti interventi su impianti termici ed idraulici, nonché verifiche periodiche di funzionamento e conformità che richiedono una specifica preparazione ed attrezzature idonee;

Atteso che, al fine di poter assicurare l’esecuzione di tali interventi, occorre individuare un operatore esperto nel settore;

Ritenuto quindi necessario procedere ad effettuare una procedura negoziata di gara ai sensi dell’articolo 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m. ed i. per individuare un soggetto

cui affidare la conduzione e manutenzione delle centrali termiche e di modesti interventi su impianti termici ed idraulici per un biennio o comunque sino all'esaurimento dei fondi economici a disposizione, tramite offerta sul minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 del Codice;

Esaminata la documentazione tecnica redatta dal Settore Tecnico dell'Azienda, dalla quale si evince che l'importo necessario all'esecuzione dei lavori, risulta essere di € 39.500,00 di cui € 1.580,00 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A. così per complessivi € 48.190,00 I.V.A. 22% compresa;

Ritenuto di approvarla;

Atteso che il valore contrattuale dell'affidamento del servizio in oggetto, non supera la soglia dei 40.000,00 Euro;

Considerato che per il presente servizio è stato ottenuto dal sistema SIMOG il C.I.G. n° ZC42DA6819;

Considerato che è necessario nominare il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) per la realizzazione dell'intervento in questione, individuandolo nella persona del Geom. Aurora Dealexandris - Ufficio Lavori e Manutenzione;

Richiamata la delibera C.d.A. n. 40 del 29 maggio 2019, con cui è stato approvato il bilancio preventivo economico relativo all'anno 2019 ed il bilancio economico triennale di previsione 2019 - 2021;

## **D E T E R M I N A**

1) di approvare il progetto riguardante la manutenzione degli impianti idraulici, di condizionamento e riscaldamento presenti nelle proprietà dell'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona Opere Sociali di N. S. di Misericordia di Savona, per un periodo biennale, o comunque sino all'esaurimento dei fondi economici a disposizione, così come meglio precisato in narrativa, ammontanti complessivamente ad € 48.190,00 comprensivi di I.V.A.;

2) di dare atto che tale importo verrà utilizzato completamente applicando il ribasso offerto ad ogni singolo intervento sino al raggiungimento di tale somma stanziata;

3) di dare atto che il costo derivante dal presente provvedimento pari ad € 48.190,00 graverà sul bilancio economico per gli anni di competenza sul budget del Settore Tecnico;

4) di procedere conseguentemente all'indizione della relativa procedura negoziata ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m. ed i. per individuare un soggetto cui affidare il lavoro, per un periodo biennale, o comunque sino all'esaurimento dei fondi economici a disposizione, tramite offerta sul minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 del Codice, in quanto trattasi di lavori manutenzione ripetitivi e di importo inferiore a 1.000.000,00 di Euro;

5) di affidare il relativo incarico di R.U.P. al Geom. Aurora Dealexandris - Ufficio Lavori e Manutenzione;

6) di dare mandato all'Ufficio Affari Generali Gare e Trasparenza, di redigere la necessaria documentazione ed effettuare le idonee procedure di gara atte ad individuare il soggetto cui affidare il servizio.

IL DIRETTORE F. F.

F.TO CLAUDIO BERRUTI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Direttore F.F certifica che il presente atto é stato affisso all'Albo di questa Azienda il giorno 24 LUGLIO 2020 e per rimanervi quindici giorni consecutivi ai sensi di legge.

Savona, 24 LUGLIO 2020

IL DIRETTORE F.F.

F.TO CLAUDIO BERRUTI

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Savona, \_\_\_\_\_

Il Direttore f.f.  
(Dott. Claudio Berruti)

\_\_\_\_\_

Parere sulla regolarità amministrativa:

POSITIVO

IL DIRETTORE F.F.

F.TO CLAUDIO BERRUTI

---

Parere sulla regolarità contabile:

POSITIVO

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
ECONOMICO - FINANZIARIO

F.TO CLAUDIO BERRUTI

---

Parere sulla regolarità tecnica:

POSITIVO

IL RESPONSABILE  
DEL SETTORE TECNICO  
Titolare di Posizione Organizzativa

F.TO CLAUDIO BERRUTI

---

Il Responsabile del Procedimento

Estensore del Provvedimento

F.TO AURORA DEALEXANDRIS

F.TO AURORA DEALEXANDRIS