



**Azienda Pubblica di Servizi alla Persona**

**OPERE SOCIALI DI N.S. DI MISERICORDIA**

**Via Paleocapa, 4 - Savona**

**Determinazione n° 18 del 26 giugno 2018**

**IL DIRETTORE**

(su nomina del Consiglio di Amministrazione – Deliberazione n°10 del 09/03/2016)

**OGGETTO: Interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, degli impianti idraulici, di condizionamento e riscaldamento presenti nelle proprietà dell’Azienda.**

## IL DIRETTORE

### Visti:

- il D.Lgs. 267/2000 “Testo Unico degli Enti Locali” e s.m. ed i.;
- il D.Lgs. 207/2001 “Riordino del sistema delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza”;
- la Legge 381/1991 e s.m. ed i.
- il D.Lgs. 113/2007 e s.m. ed i.;
- il D.Lgs. 81/2008 e s.m. ed i.;
- il D.Lgs. 152/2008 e s.m. ed i.;
- il D.P.R. 207/2010 e s. m. ed i.;
- il D.Lgs. 102/2014 e s.m. ed i.;
- la L.R. 33/2014 “Disciplina delle Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona e Fondazioni derivanti dalla trasformazione delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza;
- il D.Lgs. 50/2016 (Codice dei Contratti) e s.m. ed i.

### Richiamati:

- il vigente Statuto dell’Azienda (approvato con deliberazione Giunta Regionale n. 1658 del 16 dicembre 2003 e successive modificazioni ed integrazioni);
- il Regolamento di Contabilità dell’Azienda;
- il Regolamento di Organizzazione dell’Azienda;

Considerato che il patrimonio immobiliare dell’Azienda necessita frequentemente di modesti interventi su impianti idraulici, nonché verifiche periodiche di funzionamento e conformità che richiedono una specifica preparazione ed attrezzature idonee;

Atteso che, al fine di poter assicurare l’esecuzione di tali interventi, occorre individuare un operatore esperto nel settore;

Richiamato il parere dell'ANAC prot. n° 84346 del 23/06/2017 riferito alla possibilità di procedere ad effettuare gare con il criterio del “minor prezzo”;

Ritenuto:

- non essendo caratterizzato l'appalto in oggetto da un particolare valore tecnologico e svolgendosi secondo procedure largamente standardizzate, il perseguimento delle esigenze dell'Amministrazione, anche a garanzia del rispetto dei principi di trasparenza, non discriminazione e parità di trattamento in condizioni di effettiva trasparenza, può essere assicurato ricorrendo, per la selezione della migliore offerta, al criterio di aggiudicazione del “minor prezzo” (prezzo più basso) in applicazione di quanto previsto dall'art. 95, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016;
- in relazione a quanto prescritto dall'art. 95, commi 2 e 4, del D.Lgs. n. 50/2016, non vi sono i presupposti e le motivazioni tecnico-giuridiche per scegliere di aggiudicare l'appalto mediante il criterio dell' “offerta economicamente più vantaggiosa” ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016;
- il criterio di individuazione della migliore offerta che questa Stazione Appaltante intende applicare nella procedura di affidamento dell'appalto dei lavori pubblici in oggetto è quello secondo il criterio del “minor prezzo”, disciplinato dall'art. 95, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016;
- quindi necessario procedere urgentemente ad effettuare una procedura negoziata di gara ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. 50/2016 e s.m. ed i. per individuare un soggetto cui affidare tali manutenzioni per un periodo di tre anni, o comunque sino all'esaurimento dei fondi economici a disposizione, tramite offerta sul minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 del Codice, in quanto trattasi di lavori manutenzione di importo inferiore a 1.000.000,00 di Euro, impossibili da determinare preventivamente;

Esaminata la documentazione tecnica redatta dal Settore Tecnico dell'Azienda, dalla quale si evince che l'importo necessario all'esecuzione dell'appalto, risulta essere di € 148.000,00 di cui € 3.000,00 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A. così per complessivi € 180.560,00 I.V.A. 22% compresa;

Ritenuto di approvarla;

Considerato che è necessario nominare il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) per la realizzazione dell' intervento in questione, individuandolo nella persona del Responsabile del Settore Tecnico dell'Azienda, Dott. Claudio Berruti;

Richiamata la delibera C.d.A. n. 11 del 13/03/2018, con cui è stato approvato il bilancio preventivo economico relativo all'anno 2018 ed il bilancio economico triennale di previsione 2018 - 2020;

## **D E T E R M I N A**

- 1) di approvare il progetto riguardante la manutenzione ordinaria e straordinaria, degli impianti idraulici, di condizionamento e riscaldamento presenti nelle proprietà dell'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona Opere Sociali di N. S. di Misericordia di Savona, per un periodo triennale, o comunque sino all'esaurimento dei fondi economici a disposizione, così come meglio precisato in narrativa, ammontanti complessivamente ad € 180.560,00, comprensivi di I.V.A.;
- 2) di dare atto che tale importo verrà utilizzato completamente applicando il ribasso offerto ad ogni singolo intervento sino al raggiungimento di tale somma stanziata;
- 3) di dare atto che il costo derivante dal presente provvedimento pari ad € 180.560,00 graverà sul bilancio economico per gli anni di competenza sul budget del Settore Tecnico;
- 4) di procedere conseguentemente ed urgentemente all'indizione della relativa procedura negoziata di gara ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. 50/2016 e s.m. ed i. per individuare un soggetto cui affidare il servizio, per un periodo triennale, o comunque sino all'esaurimento dei fondi economici a disposizione, tramite offerta sul minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 del Codice, in quanto trattasi di lavori manutenzione ripetitivi e di importo inferiore a 1.000.000,00 di Euro;
- 5) di affidare il relativo incarico di R.U.P. al Responsabile del Settore Tecnico dell'Azienda;

6) di dare mandato all'Ufficio Affari Generali Gare e Trasparenza, di redigere la necessaria documentazione ed effettuare le idonee procedure di gara atte ad individuare il soggetto cui affidare il servizio.

IL DIRETTORE

F.TO FRANCESCO CAZZATO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Direttore certifica che il presente atto é stato affisso all'Albo di questa Azienda il giorno 29 GIUGNO 2018 e per rimanervi quindici giorni consecutivi ai sensi di legge.

Savona, 29 GIUGNO 2018

IL DIRETTORE

F.TO FRANCESCO CAZZATO

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Savona, \_\_\_\_\_

Il Direttore  
(Francesco Cazzato)

\_\_\_\_\_

ALLEGATO alla DETERMINA N. 18 del 26 giugno 2018

Parere sulla regolarità amministrativa:

POSITIVO

IL DIRETTORE

F.TO FRANCESCO CAZZATO

---

Parere sulla regolarità contabile:

POSITIVO

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
ECONOMICO - FINANZIARIO  
Titolare di Posizione Organizzativa

F.TO FRANCESCO CAZZATO

---

Parere sulla regolarità tecnica:

POSITIVO

IL RESPONSABILE  
DEL SETTORE TECNICO  
Titolare di Posizione Organizzativa

F.TO CLAUDIO BERRUTI

---

Il Responsabile del Procedimento

Estensore del Provvedimento

F.TO CLAUDIO BERRUTI

\_\_\_\_\_