



Azienda Pubblica di Servizi alla Persona

OPERE SOCIALI DI N.S. DI MISERICORDIA

Via Paleocapa, 4 - Savona

Determinazione n° 30 del 28 aprile 2015

IL DIRETTORE F.F.

(su nomina del Consiglio di Amministrazione – Deliberazione n° 61 del 15/12/2009)

OGGETTO: Provvedimenti inerenti all'asta pubblica in due lotti per la alienazione degli immobili siti in Via XX Settembre n. 29 int. 1, Via Leopardi n. 3 int. 12, Savona.

II DIRETTORE F.F.

Vista la deliberazione n. 77 del 17/11/2014 con la quale è stato nominato il dipendente Sig. Francesco Cazzato quale Direttore F. F. dell'Azienda;

Richiamate le delibere di C.d.A. n. 47 del 17/06/14, n. 65 del 30/09/14 e n. 3 del 14/4/2015 avente ad oggetto "Indizione asta pubblica relativa all'alienazione degli immobili siti in Via XX Settembre n. 29 int. 1, Via Leopardi n. 3 int. 12 e Via Berlingieri n. 1 int. 8, Savona";

Precisato:

- che con tali deliberazioni si è stabilito di demandare al Direttore tutti gli adempimenti conseguenti all'adozione del sopraindicato atto, ivi compresa la redazione del bando integrale d'asta pubblica in tre lotti separati;
- che i due esperimenti di gara posti in essere sono andati deserti e pertanto è stato deciso attraverso delibera del CdA, sopra richiamata, di procedere ad ulteriore esperimento;

Vista la delibera di C.d.A. n. 15 del 18/02/14 "Approvazione piano alienazioni immobiliari per l'anno 2014";

Visti il Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato, approvato con R.D. 23 maggio 1924 n. 827 e successive modificazioni ed integrazioni;

Ritenuto di redigere il bando integrale d'asta pubblica nel testo allegato alla presente determina quale parte integrante e sostanziale;

Ritenuto inoltre necessario diffondere gli avvisi inerenti all'asta pubblica per estratto sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, sui quotidiani "La Stampa", "Il Secolo XIX", sul mensile "Il Letimbro" e su "Gli Affari", nonché tramite affissione di manifesti e pubblicizzazione di vari documenti informativi nel settore delle alienazioni immobiliari;

Precisato che la spesa complessiva di circa € 3.200,00 prevista per le suddette pubblicazioni sarà a carico degli aggiudicatari, oltre alle spese di perizia dei due lotti;

Vista la delibera C.d.A. n. 2 del 14/01/2014, con cui è stato approvato il bilancio preventivo economico relativo all'anno 2014 ed il bilancio economico triennale di previsione 2012-2014;

Visto il Regolamento per la gestione del patrimonio immobiliare approvato con deliberazione n. 92 del 20/12/2005 e successivamente modificato con deliberazione n. 36 del 31/7/2008;

Vista la seguente normativa:

- la legge 8 novembre 2000, n. 328 (legge quadro per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali);

- il D. Lgs. 4 maggio 2001, n. 207 (Riordino del sistema delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza);

- la vigente legge regionale sulla disciplina delle Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona n. 33 del 12 novembre 2014;

- il vigente Statuto dell'Azienda (approvato con deliberazione Giunta Regionale n. 1658 del 16 dicembre 2003 e successive modificazioni ed integrazioni);

Visto il Regolamento per la gestione del patrimonio immobiliare approvato con deliberazione n. 92 del 20/12/2005 e successivamente modificato con deliberazione n. 36 del 31/7/2008;

Dato atto, nell'ipotesi in cui l'asta vada in tutto od in parte deserta, che la relativa spesa sarà in tal caso registrata sul Conto Economico n. B0730.04, all'oggetto "Costi per pubblicità" del Bilancio Economico 2015 e graverà sul Budget del Settore Economico Finanziario per l'anno stesso;

DETERMINA

1. di approvare il bando integrale per l'asta pubblica di cui in premessa nel testo allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, asta da esperirsi in due lotti separati: il primo lotto per la vendita dell'unità immobiliare sita in Savona, Via XX Settembre n. 29 int. 1, secondo lotto per la vendita dell'unità immobiliare sita in Savona, Via Leopardi n. 3 int. 12, così come meglio descritti nel bando integrale;

2. di procedere a diffondere gli avvisi inerenti all' asta pubblica in questione per estratto sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, sui quotidiani "La Stampa", "Il Secolo XIX", sul mensile "Il Letimbro" e su "Gli Affari", nonché tramite affissione di manifesti e pubblicizzazione di vari documenti informativi nel settore delle alienazioni immobiliari, per un costo complessivo presumibilmente ammontante a € 3.200,00;
3. di dare atto, nell'ipotesi in cui l' asta vada in tutto od in parte deserta, che la relativa spesa sarà in tal caso registrata sul Conto Economico n. B0730.04, all'oggetto "Costi per pubblicità" del Bilancio Economico 2015 e graverà sul Budget del Settore Economico Finanziario per l'anno stesso.

Il DIRETTORE F.F.
(Francesco Cazzato)

ALLEGATO alla DETERMINA N. 28 del 28 aprile 2015

Parere sulla regolarità amministrativa:

POSITIVO

IL DIRETTORE F. F.
(Francesco Cazzato)

Parere sulla regolarità contabile:

POSITIVO

IL RESPONSABILE
DEL SETTORE EC. FINANZIARIO
TITOLARE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA
(Francesco Cazzato)

Parere sulla regolarità tecnica:

IL RESPONSABILE
DEL SETTORE TECNICO
TITOLARE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA
(Dott. Claudio Berruti)

Il Responsabile del Procedimento

(Rag. Monica Briano)

Estensore del Provvedimento

(Istr. Daniela Merlone)
