



**A.S.P.**

**OPERE SOCIALI DI N.S. DI MISERICORDIA  
SAVONA**

N. 32 del Registro delle deliberazioni

Seduta del 06/09/2017

**OGGETTO: Indizione seconda gara di licitazione privata per la locazione dell'immobile sito in Via Sormano nn. 24 e 26 r, Savona.**

L'anno duemiladiciassette addì sei del mese di settembre alle ore 14,30 in Savona e nella solita sala delle adunanze in Via Paleocapa N° 4, previe le formalità prescritte per la convocazione, si é riunito il Consiglio di Amministrazione nelle persone dei Signori:

	Presente	Assente
Presidente Sig. Giovanni De Filippi	P	
Consigliere Sig. Pietro Li Calzi	P	
Consigliere Sig.ra Ilenia Porro	P	
Consigliere Sig. Claudio Sabattini	P	
Consigliere Sig.ra Loredana Scalmana	P	

Assiste il Direttore Francesco Cazzato. Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sig. Giovanni De Filippi nella Sua qualità di Presidente, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto su indicato.

## IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

### Vista la seguente normativa:

- il vigente Regolamento Aziendale per la gestione del patrimonio immobiliare;
- la legge 8 novembre 2000, n. 328 (legge quadro per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali);
- il D. Lgs. 4 maggio 2001, n. 207 (Riordino del sistema delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza);
- la vigente legge regionale sulla disciplina delle Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona n. 33 del 12 novembre 2014;
- il vigente Statuto dell'Azienda (approvato con deliberazione Giunta Regionale n. 1658 del 16 dicembre 2003 e successive modificazioni ed integrazioni);

### Premesso:

- che a seguito della disponibilità dell'immobile sito in Via Sormano nn. 24 e 26 r, sup mq. 130,00, è stata indetta, ai sensi del vigente Regolamento Aziendale per la gestione del patrimonio immobiliare, una prima procedura di licitazione privata per la locazione dello stesso ad uso commerciale, ufficio, studio privato e similari, al canone mensile base di € 900,00;
- che si è pertanto provveduto a diffondere ampiamente l'avviso pubblico relativo;
- che la gara di licitazione indetta per il giorno 4 agosto 2017 è andata deserta;

Visto il vigente Regolamento Aziendale per la gestione del patrimonio immobiliare laddove prevede un successivo esperimento di gara, in caso di esito negativo, da ripetersi con le stesse modalità e procedure, con lo stesso canone base d'asta o con la riduzione del medesimo non superiore al 20%;

Ritenuto, pertanto opportuno ed indispensabile procedere all'indizione di una nuova gara di licitazione privata per la locazione dell'immobile sito in Via Sormano nn. 24 e 26 r, confermando il canone mensile base di € 900,00, importo già stabilito per la precedente procedura di licitazione sopra citata;

## **DELIBERA**

per le motivazioni di cui in premessa:

1. di procedere all'indizione di un ulteriore esperimento di gara mediante licitazione privata per la locazione dell'immobile ad uso commerciale, ufficio, studio privato e similari sito in Savona, Via Sormano nn. 24 e 26 r, allo stesso canone mensile base di € 900,00 della precedente procedura di licitazione;
2. di stabilire che il deposito cauzionale a garanzia locazione dovrà essere pari a tre mensilità del canone;
3. di demandare al Direttore tutti gli adempimenti conseguenti all'adozione del presente atto.

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**

F.TO GIOVANNI DE FILIPPI

**IL DIRETTORE**

F.TO FRANCESCO CAZZATO

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Direttore certifica che il presente atto é stato affisso all'Albo di questa Azienda il giorno 21 SETTEMBRE 2017 e per rimanervi quindici giorni consecutivi ai sensi di legge.

Savona, 21 SETTEMBRE 2017

IL DIRETTORE

F.TO FRANCESCO CAZZATO

NON SOGGETTA A CONTROLLO AI SENSI DELLE NORME VIGENTI IN MATERIA.

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Savona, \_\_\_\_\_

Il Direttore  
(Francesco Cazzato)

\_\_\_\_\_

Parere sulla regolarità amministrativa:

POSITIVO

IL DIRETTORE

F.TO FRANCESCO CAZZATO

---

Parere sulla regolarità contabile:

POSITIVO

IL RESPONSABILE DEL SETTORE EC. FINANZIARIO  
TITOLARE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA

F.TO FRANCESCO CAZZATO

---

Parere sulla regolarità tecnica:

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO  
TITOLARE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA  
(Dott. Claudio Berruti)

\_\_\_\_\_

Responsabile del procedimento

Estensore del provvedimento

F.TO MONICA BRIANO

F.TO DANIELA MERLONE