



*Azienda Pubblica di Servizi alla Persona*

## **OPERE SOCIALI DI N.S. DI MISERICORDIA**

**Via Paleocapa, 4 - Savona**

**Determinazione n° 34 del 18 dicembre 2023**

**IL RESPONSABILE  
DEL SETTORE MANUTENZIONI**

**OGGETTO: Lavori di manutenzione, ordinaria e straordinaria, degli impianti elettrici e di allarme antifurto presenti nelle proprietà dell'Azienda - 6° stato di avanzamento dei lavori.**

## **IL RESPONSABILE DEL SETTORE MANUTENZIONI**

Richiamato l'affidamento relativo alla posizione organizzativa quale Responsabile del Settore Manutenzioni al Geom. Aurora Dealexandris;

Visti:

- il D.Lgs. 267/2000 “Testo Unico degli Enti Locali” e s.m. ed i.;
- il D.Lgs. 207/2001 “Riordino del sistema delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza”;
- il D.Lgs. 163/2006 e s.m. ed i.;
- la Legge 381/1991 e s.m. ed i.
- il D.Lgs. 113/2007 e s.m. ed i.;
- il D.Lgs. 81/2008 e s.m. ed i.;
- il D.Lgs. 152/2008 e s.m. ed i.;
- il D.P.R. 207/2010
- la L.R. 33/2014 “Disciplina delle Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona e Fondazioni derivanti dalla trasformazione delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza;
- il D.Lgs. 50/2016 (Codice dei Contratti) e s.m. ed i.
- IL D.M. 49/2018 e s. m. ed i.;
- Il D.Lgs 76/2020 e s. m. ed i.;

Richiamati:

- il vigente Statuto dell’Azienda (approvato con deliberazione Giunta Regionale n. 1658 del 16 dicembre 2003 e successive modificazioni ed integrazioni);
- il Regolamento di Contabilità dell’Azienda;
- il Regolamento di Organizzazione dell’Azienda.

Richiamate:

- ✓ la determina n. 15 del 4 Agosto 2020 con la quale si procedeva ad approvare il progetto riguardante la manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elettrici e di allarme antifurto presenti nelle proprietà dell’Azienda, per un periodo triennale e ad indire la gara mediante procedura negoziata ai sensi dell’articolo 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. 50/2016 e s.m. ed i. per individuare un soggetto cui affidare il servizio, per un periodo triennale;

- ✓ la determina n. 18 del 24 Agosto 2020 con la quale, a seguito della procedura di gara esperita tramite RDO n. 2621473 - sul MEPA, veniva dichiarata aggiudicataria definitiva la ditta Flavio Ferraris di Spotorno (SV), avendo offerto il miglior ribasso del 22,00 % (ventidue/00 per cento) sull'elenco prezzi posto a base di gara per un importo dei lavori di € 148.600,00 - I.V.A. esclusa - di cui € 4.458,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- ✓ le determinazioni n. 14 del 14/04/2021, n. 27 del 4 agosto 2021, n.4 del 21 febbraio 2022, n. 18 del 7 luglio 2022 e n. 12 del 19 aprile 2023 con le quali si approvavano rispettivamente il 1°, il 2°, il 3°, il 4° e il 5° S.A.L. (Stato avanzamento lavori), ed i relativi certificati di pagamento,
- ✓ Esaminato il 6° S.A.L. da cui risulta che la ditta Flavio Ferraris di Spotorno (SV), ha effettuato, a tutto il 22 novembre 2023 lavori per un importo totale di € 88.614,81, I.V.A. esclusa che, depurati del ribasso d'asta, ammontano ad € 69.421,34 I.V.A. esclusa, ed il relativo certificato di pagamento da cui risulta che l'attuale credito netto dell'impresa, detratti gli importi già liquidati, relativi ai certificati di pagamento n. 1, 2, 3, 4 e 5 e le ritenute di legge, è di € 15.070,00 oltre I.V.A.;
- ✓

## **D E T E R M I N A**

- di approvare, per i motivi precisati in narrativa, il 6° stato di avanzamento della manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elettrici e di allarme antifurto presenti nelle proprietà dell'Azienda, eseguiti dalla ditta Ferraris Flavio di Spotorno (Savona), per un importo netto - detratto il ribasso d'asta - di € 69.421,34 compresi gli oneri per la sicurezza;
- di approvare il relativo certificato di pagamento per un credito netto, detratte le ritenute di legge, pari ad € 15.070,00 I.V.A. esclusa e conseguentemente, di liquidare a favore della ditta Ferraris Flavio di Spotorno (Savona), la somma di € 15.070,00 oltre I.V.A., a seguito dell'emissione della relativa fattura da parte della stessa;
- di dare atto che la spesa complessiva di € 17.043,88 IVA compresa, grava sul conto Economico B0760.05 "Manutenzioni ordinarie stabili di proprietà" dei bilanci degli anni di competenza, per la quota relativa alle manutenzioni ordinarie e sul conto Patrimoniale 011020.10 "Fabbricati per investimento immobiliare", per la quota di spesa relativa alle manutenzioni straordinarie.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE MANUTENZIONI

F.TO AURORA DEALEXANDRIS

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Direttore certifica che il presente atto é stato pubblicato all'Albo di questa Azienda  
il giorno 5 GENNAIO 2024 e per rimanervi quindici giorni consecutivi ai sensi di legge.

Savona, 5 GENNAIO 2024

IL DIRETTORE

F.TO CLAUDIO BERRUTI

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Savona, \_\_\_\_\_

Il Direttore  
(Dott. Claudio Berruti)

\_\_\_\_\_

ALLEGATO alla DETERMINA N 34 DEL 18 dicembre 2023

Parere sulla regolarità amministrativa:

POSITIVO

IL DIRETTORE

F.TO CLAUDIO BERRUTI

---

Parere sulla regolarità contabile:

POSITIVO

IL RESPONSABILE  
DEL SETTORE BILANCIO  
CONTROLLI E PATRIMONIO  
Titolare di posizione organizzativa

F.TO MONICA BRIANO

---

Parere sulla regolarità tecnica:

POSITIVO

IL RESPONSABILE  
DEL SETTORE MANUTENZIONI  
Titolare di Posizione Organizzativa

F.TO AURORA DEALEXANDRIS

---

Il Responsabile del Procedimento

Estensore del Provvedimento

F.TO AURORA DEALEXANDRIS

\_\_\_\_\_