



Azienda Pubblica di Servizi alla Persona

OPERE SOCIALI DI N.S. DI MISERICORDIA

Via Paleocapa, 4 - Savona

Determinazione n° 39 del 25 novembre 2021

**IL RESPONSABILE
DEL SETTORE MANUTENZIONI**

OGGETTO: Lavori di manutenzione, fornitura ed installazione dei serramenti negli immobili dell'Azienda per un triennio. 5° stato di avanzamento dei lavori.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE MANUTENZIONI

Richiamato l'affidamento relativo alla posizione organizzativa quale Responsabile del Settore Manutenzioni al Geom. Aurora Dealexandris;

Visti:

- il D.Lgs. 267/2000 “Testo Unico degli Enti Locali” e s.m. ed i.;
- il D.Lgs. 207/2001 “Riordino del sistema delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza”;
- il D.Lgs. 163/2006 e s.m. ed i.;
- la Legge 381/1991 e s.m. ed i.
- il D.Lgs. 113/2007 e s.m. ed i.;
- il D.Lgs. 81/2008 e s.m. ed i.;
- il D.Lgs. 152/2008 e s.m. ed i.;
- il D.P.R. 207/2010
- la L.R. 33/2014 “Disciplina delle Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona e Fondazioni derivanti dalla trasformazione delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza;
- il D.Lgs. 50/2016 (Codice dei Contratti) e s.m. ed i.
- IL D.M. 49/2018 e s. m. ed i.;
- Il D.Lgs 76/2020 e s. m. ed i;

Richiamati:

- il vigente Statuto dell’Azienda (approvato con deliberazione Giunta Regionale n. 1658 del 16 dicembre 2003 e successive modificazioni ed integrazioni);
- il Regolamento di Contabilità dell’Azienda;
- il Regolamento di Organizzazione dell’Azienda.

Preso atto:

- che con determina n. 16 del 26 Giugno 2018, si era stabilito di:
 - a) approvare il progetto riguardante la manutenzione e/o sostituzione dei serramenti non più idonei presenti nelle proprietà dell’Azienda, per un periodo triennale - o comunque sino all’esaurimento dei fondi economici a disposizione ammontanti complessivamente ad € 178.120,00, comprensivi di I.V.A.;
 - b) di dare atto che tale importo verrà utilizzato completamente applicando il ribasso offerto ad ogni singolo intervento sino al raggiungimento di tale somma stanziata;

c) di dare atto che il costo derivante dal provvedimento, pari ad € 178.120,00 - graverà sul bilancio economico per gli anni di competenza sul budget del Settore Tecnico;

- che con determina n. 23 del 19 Luglio 2018, con la quale, a seguito di procedura negoziata senza bando, si è proceduto a dichiarare aggiudicataria definitiva l'impresa Tecnoser S.r.l. di Vado Ligure (SV) che ha offerto il ribasso del 17,00% sul succitato prezzo-base di gara di € 146.000,00 - I.V.A. esclusa - di cui € 3.750,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (CIG n. 75463114D6);

Richiamate:

- la deliberazione n. 1 del 21 Gennaio 2021 con cui sono stati approvati il Bilancio Economico di Previsione per l'anno 2021 ed il Bilancio Economico Triennale di Previsione 2021/2023;
- la determinazione n. 19 del 27 Maggio 2019, n. 11 dell'11 Novembre 2019, n. 5 del 25 Marzo 2020 e n. 11 del 31 marzo 2021 con le quali sono stati approvati rispettivamente il 1°, il 2°, il 3° e il 4° stato di avanzamento lavori per un importo netto complessivo – detratto il ribasso d'asta - di € 69.000,20 Iva esclusa;

Esaminato il 5° S.A.L. (Stato avanzamento lavori) da cui risulta che la ditta Tecnoser S.r.l ha effettuato, a tutto il 24 novembre 2021 lavori per un importo totale di € 94.666,42 I.V.A. esclusa che, depurati del ribasso d'asta, ammontano ad € 79.423,95 I.V.A. esclusa, ed il relativo certificato di pagamento, da cui risulta che l'attuale credito netto dell'impresa, detratti i certificati precedenti e le ritenute di legge, è di € 10.371,00 oltre I.V.A.;

D E T E R M I N A

- di approvare, per i motivi precisati in narrativa, il quinto stato di avanzamento dei lavori di manutenzione, fornitura ed installazione dei serramenti negli immobili di proprietà dell'Azienda per un triennio, eseguiti dall'Impresa Tecnoser S.r.l. di Vado Ligure (Savona), per un importo netto - detratto il ribasso d'asta - di € 79.423,95 compresi gli oneri per la sicurezza ed esclusa l'IVA;
- di approvare il relativo certificato di pagamento per un credito netto, detratti i precedenti certificati di pagamento e le ritenute di legge, pari ad € 10.371,00 I.V.A. esclusa e conseguentemente, di liquidare a favore dell'Impresa Tecnoser S.r.l. di Vado Ligure (Savona), la somma di € 10.371,00 oltre I.V.A., a seguito dell'emissione della relativa fattura da parte della stessa;
- di dare atto che la spesa complessiva di € 11.408,10 IVA compresa, grava sul conto Economico B0760.05 "Manutenzioni ordinarie stabili di proprietà" dei bilanci degli anni di competenza, per la

quota relativa alle manutenzioni ordinarie e sul conto Patrimoniale 011020.10 “Fabbricati per investimento immobiliare”, per la quota di spesa relativa alle manutenzioni straordinarie.

Il Responsabile del Settore Manutenzioni

F.TO AURORA DEALEXANDRIS

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Direttore certifica che il presente atto é stato pubblicato all'Albo di questa Azienda
il giorno 29 NOVEMBRE 2021 e per rimanervi quindici giorni consecutivi ai sensi di legge.

Savona, 29 NOVEMBRE 2021

IL DIRETTORE

F.TO CLAUDIO BERRUTI

Copia conforme all’originale ad uso amministrativo.

Savona, _____

Il Direttore
(Dott. Claudio Berruti)

Parere sulla regolarità amministrativa:

POSITIVO

IL DIRETTORE

F.TO CLAUDIO BERRUTI

Parere sulla regolarità contabile:

POSITIVO

IL RESPONSABILE
DEL SETTORE BILANCIO
CONTROLLI E PATRIMONIO
Titolare di Posizione Organizzativa

F.TO MONICA BRIANO

Parere sulla regolarità tecnica:

POSITIVO

IL RESPONSABILE
DEL SETTORE MANUTENZIONI
Titolare di Posizione Organizzativa

F.TO AURORA DEALEXANDRIS

Il Responsabile del Procedimento

Estensore del Provvedimento

F.TO AURORA DEALEXANDRIS
