



Azienda Pubblica di Servizi alla Persona

OPERE SOCIALI DI N.S. DI MISERICORDIA

Via Paleocapa, 4 - Savona

Determina n° 44 del 10 ottobre 2014

**IL RESPONSABILE
DEL SETTORE TECNICO**

OGGETTO: Affidamento incarico amministrazione Condominio di Via Boselli, 8
Savona

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Richiamato l'affidamento relativo alla posizione organizzativa quale Responsabile del Settore Tecnico al Dott. Claudio Berruti;

Visti:

- il D.Lgs. 267/2000 “Testo Unico degli Enti Locali” e s.m. ed i.;
- il D.Lgs. 163/2006 (Codice dei Contratti) e s.m. ed i.;
- il D.Lgs. 113/2007 e s.m. ed i.;
- il D.Lgs. 152/2008 e s.m. ed i.;
- il D.P.R. 207/2010 e s. m. ed i.;
- la Legge 220/2012;

Visto il Regolamento di Contabilità dell'Azienda;

Considerato che l'immobile sito in Savona, Via Boselli, 8 risulta di proprietà dell'Azienda per millesimi 976,00 e che a seguito di assemblea condominiale e successiva determina dirigenziale n° 6/2007 era affidato il mandato di provvedere alla disciplina delle parti di uso comune, nonché la prestazione dei servizi relativi all'amministrazione dello stesso alla Dott.ssa Silavana Ottonello di Savona;

Ritenuto che nel rispetto dei principi di trasparenza, proporzionalità, pari opportunità e rotazione, alla luce del tempo trascorso, risulti necessario provvedere ad individuare un nuovo soggetto a cui affidare nell'immediato futuro l'amministrazione dello stabile.

Richiamata la ricerca di mercato effettuata tra una pluralità di professionisti savonesi di comprovata esperienza nella materia;

Dato atto che l'offerta più vantaggiosa è risultata quella pervenuta dallo studio CBS S.a.s. di Savona, Via Garassino, 1/1 – C. F. e P. Iva n° 00334720091 che prevede tra l'altro un compenso di € 40,00 oltre iva di legge per ogni unità immobiliare;

D E T E R M I N A

- 1) di affidare l'incarico di Amministratore del fabbricato di Via Boselli, 8 – Savona, allo studio CBS S.a.s. di Savona, Via Garassino, 1/1 – C. F. e P. Iva n° 00334720091;

- 2) di dare atto che la durata dell'incarico è annuale e che potrà essere prorogata per eguali periodi in sede di assemblea condominiale, fermo restando l'opportunità dell'Azienda di procedere alla richiesta di sostituzione o revoca dell'amministratore in ogni tempo a seguito di semplice richiesta scritta.

Il Responsabile del Settore Tecnico
(Dott. Claudio Berruti)

Parere sulla regolarità amministrativa:

POSITIVO

IL DIRETTORE
(Dott.ssa Mara Cervetto)

Parere sulla regolarità contabile:

POSITIVO

IL RESPONSABILE
DEL SETTORE ECONOMICO
FINANZIARIO
Titolare di Posizione Organizzativa
(Sig. Francesco Cazzato)

Parere sulla regolarità tecnica:

POSITIVO

IL RESPONSABILE
DEL SETTORE TECNICO
Titolare di Posizione Organizzativa
(Dott. Claudio Berruti)

Responsabile del procedimento

Estensore del provvedimento
