



Azienda Pubblica di Servizi alla Persona

OPERE SOCIALI DI N.S. DI MISERICORDIA

Via Paleocapa, 4 - Savona

Determinazione n° 44 del 3 Dicembre 2021

IL DIRETTORE

(su nomina del Consiglio di Amministrazione – Deliberazione n° 41 del 15/10/2020)

OGGETTO: Interventi di manutenzione ordinaria relativa ai muri di confine siti a Savona in via Bricco 3.

IL DIRETTORE

Visti:

- il D.Lgs. 267/2000 “Testo Unico degli Enti Locali” e s.m. ed i.;
- il D.Lgs. 207/2001 “Riordino del sistema delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza”;
- la Legge 381/1991 e s.m. ed i.
- il D.Lgs. 113/2007 e s.m. ed i.;
- il D.Lgs. 81/2008 e s.m. ed i.;
- il D.Lgs. 152/2008 e s.m. ed i.;
- il D.P.R. 207/2010 e s. m. ed i.;
- il D.Lgs. 102/2014 e s.m. ed i.;
- la L.R. 33/2014 “Disciplina delle Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona e Fondazioni derivanti dalla trasformazione delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza;
- il D.Lgs. 50/2016 (Codice dei Contratti) e s.m. ed i.
- il D.L. 76/2020 e s.m.i.

Richiamati:

- il vigente Statuto dell’Azienda (approvato con deliberazione Giunta Regionale n. 1658 del 16 dicembre 2003 e successive modificazioni ed integrazioni);
- il Regolamento di Contabilità dell’Azienda;
- il Regolamento di Organizzazione dell’Azienda;

Considerato:

- che risulta necessario intervenire mediante operazioni di manutenzione ordinaria su porzioni di muro di confine in comproprietà fra i mappali 179, 181 del foglio 66, di proprietà dell’Azienda e il mappale 364 del foglio 66 di altrui proprietà al fine di salvaguardare il patrimonio immobiliare dell’Azienda;
- che l’intervento dovrà essere affidato ed eseguito di comune accordo con la proprietà confinante;

Atteso che, al fine di poter assicurare l'esecuzione di tali interventi, occorre individuare un operatore esperto nel settore;

Rilevato che in considerazione dell'importo, ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. a), del D.L. n. 76/2020, convertito nella L. n. 120/2020, e come modificato dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021 convertito in legge 29 luglio 2021, n. 108, è possibile procedere ad affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

Ritenuto, unitamente ai comproprietari, di procedere ad una preventiva indagine di mercato sulla base di apposito capitolato;

Esaminate le offerte pervenute:

- Ditta Dori di Demiraj Naim, prot. N. 1798 del 08.11.2021 per un importo di €. 30.000,00 oltre IVA;
- Ditta Kontakt Imeraj srls, prot. N. 1799 del 08.11.2021 per un importo di €. 21.000,00 oltre IVA;

Vista la relativa scrittura privata redatta in data 08.11.2021 e sottoscritta dai comproprietari del muro in questione, detenuta presso gli archivi dell'Azienda ed allegata alla presente determina per farne parte integrante e sostanziale, nella quale, nelle more del presente atto:

- si concorda l'affidamento alla ditta Kontakt Imerai Srl (omissis), per un importo di €. 21.000,00 oltre iva;
- si stabilisce la suddivisione della relativa spesa in parti uguali e quindi il 50%, pari ad €. 10.500,00 + IVA, ai proprietari del mappale 364 del foglio 66 ed il restante 50%, pari ad €. 10.500,00 + IVA, all'Azienda;
- si dà concordemente atto che gli importi verranno liquidati direttamente all'impresa ognuno per la quota di sua competenza;

Considerato che per il presente servizio è stato ottenuto dal sistema SIMOG il C.I.G. n° **ZB13439C60**;

Ritenuto necessario nominare il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) per la realizzazione dell'intervento in questione, individuandolo nella persona del Responsabile del Settore Manutenzioni dell'Azienda, Geom. Aurora Dealexandris;

D E T E R M I N A

1. di affidare, per quanto di competenza e concordemente con i comproprietari del muro di confine, l'affidamento alla ditta Kontakt Imerai Srl (omissis), dell'intervento di manutenzione ordinaria di cui alle premesse per un importo di €. 21.000,00 oltre IVA nelle modalità e condizioni stabilite nell'allegata scrittura privata;
2. di dare atto che tale importo verrà liquidato da questa Azienda per la quota di spettanza, stabilita in misura pari al 50%, direttamente alla ditta affidataria;
3. di affidare il relativo incarico di R.U.P. al Responsabile del Settore Tecnico dell'Azienda;
4. di dare atto che l'importo economico complessivo pari € 10.500,00 oltre oneri fiscali (così per un totale di €.11.550,00) sarà registrato sul rispettivo conto economico.

IL DIRETTORE

F.TO CLAUDIO BERRUTI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Direttore certifica che il presente atto é stato affisso all'Albo di questa Azienda il giorno 6 DICEMBRE 2021 e per rimanervi quindici giorni consecutivi ai sensi di legge.

Savona, 6 DICEMBRE 2021

IL DIRETTORE

F.TO CLAUDIO BERRUTI

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Savona, _____

Il Direttore
(Dott. Claudio Berruti)

ALLEGATO alla DETERMINA N. 44 del 3 dicembre 2021

Parere sulla regolarità amministrativa:
POSITIVO

IL DIRETTORE

F.TO CLAUDIO BERRUTI

Parere sulla regolarità contabile:

POSITIVO

IL RESPONSABILE
DEL SETTORE BILANCIO
CONTROLLI E PATRIMONIO
Titolare di Posizione Organizzativa

F.TO MONICA BRIANO

Parere sulla regolarità tecnica:

POSITIVO

IL RESPONSABILE
DEL SETTORE MANUTENZIONI
Titolare di Posizione organizzativa

F.TO AURORA DEALEXANDRIS

Il Responsabile del Procedimento

Estensore del Provvedimento

F.TO AURORA DEALEXANDRIS
