



**A.S.P.**

## **OPERE SOCIALI DI N.S. DI MISERICORDIA**

**SAVONA**

N. 46 del Registro delle deliberazioni

Seduta del 26/06/2019

**OGGETTO: Approvazione bando per l'assegnazione di alloggi disponibili siti in V. Governanti civ. 1 e 3 nell'ambito del programma regionale di Social Housing.**

L'anno duemiladiciannove addì ventisei del mese di giugno alle ore 14,00 in Savona e nella solita sala delle adunanze in Via Paleocapa N° 4, previe le formalità prescritte per la convocazione, si é riunito il Consiglio di Amministrazione nelle persone dei Signori:

	Presente	Assente
Presidente Sig. Giovanni De Filippi	P	
Consigliere Sig. Pietro Li Calzi	P	
Consigliere Sig.ra Ilenia Porro	P	
Consigliere Sig. Claudio Sabattini		A
Consigliere Sig.ra Loredana Scalmana	P	

Assiste il Direttore Francesco Cazzato. Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sig. Giovanni De Filippi nella Sua qualità di Presidente, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto su indicato.

E' presente il Revisore Unico Rag. Ciro Fierro.

## IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

### Vista la seguente normativa:

- il vigente Regolamento Aziendale per la gestione del patrimonio immobiliare;
- la legge 8 novembre 2000, n. 328 (legge quadro per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali);
- il D. Lgs. 4 maggio 2001, n. 207 (Riordino del sistema delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza);
- la vigente legge regionale sulla disciplina delle Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona n. 33 del 12 novembre 2014;
- il vigente Statuto dell'Azienda (approvato con deliberazione Giunta Regionale n. 1658 del 16 dicembre 2003 e successive modificazioni ed integrazioni);

### Viste le deliberazioni:

- n. 45 del 19/09/2009 “Intesa tra l’Azienda ed il Comune di Savona relativa al recupero di n. 6 alloggi da destinare alla locazione a canone moderato nell’ambito del programma regionale per il Social Housing”;
- n. 70 del 6/11/2007 “Approvazione convenzione con il Comune di Savona per l’attuazione del programma locale di Social Housing”;
- n. 72 del 27/11/2007 “Approvazione del progetto definitivo relativo all’intervento di recupero edilizio e frazionamento dell’edificio di Via dei Governanti 1,2,3, in località Santuario”;
- n. 4 del 19/02/2008 “Approvazione del progetto esecutivo relativo all’intervento di recupero edilizio e frazionamento dell’edificio dei via Governanti 1,2,3, in località Santuario”;
- n. 55 del 28/06/2010 “Approvazione perizia suppletiva di variante dell’intervento di recupero edilizio e frazionamento dell’edificio di Via dei Governanti, 1,2,3 in località Santuario”
- n. 85 del 16/12/2010 “Intesa con il Comune di Savona per il Social Housing ed approvazione del Bando”
- n. 320 di Giunta Comunale del 21/12/2010 “Approvazione Bando per l’assegnazione di complessivi n. 16 alloggi realizzati in Via Garroni e località Santuario nell’ambito del programma locale per “ Social Housing”;
- n. 78 del 20/09/2011 relativa all’approvazione della graduatoria definitiva degli ammessi al bando per il Social Housing per l’assegnazione dei sei alloggi di proprietà in località

Santuario, Via Governanti, civici nn. 1 e 3, Savona e conseguentemente la stipula dei relativi contratti di locazione agli aventi diritto;

- n. 41 del 18/10/2016 relativa all'approvazione del Bando del Social Housing, n. 28 del 23/05/2017 "assegnazione alloggi di Social Housing siti in Via Governanti civici nn. 1 e 3, Savona, approvazione lavori della Commissione; n. 39 del 27/06/2017 approvazione graduatoria definitiva relativa all'assegnazione alloggi di Social Housing;
- n. 25 del 12/06/2018 relativa all'approvazione del Bando del Social Housing per assegnazione di alloggi disponibili siti in Via Governanti civ. 1 e 3;

Considerato che:

- con l'ultimo bando pubblicato dal 30/7/2018 fino al 7/9/2018 e prorogato fino al 17/11/2018, non è stato possibile assegnare un alloggio disponibile sulla base del possesso di un ISEE ordinario riferito al nucleo familiare, non inferiore ad € 10.000,00;
- ad oggi pertanto risulta ancora disponibile l'alloggio sito in via Governanti civico n. 3 int. 3;
- con nota del 23 aprile 2019 è stato comunicato dal Comune di Savona Settore Politiche Sociali ed Educative Servizio Promozione Sociale la possibilità di rivedere i parametri e di procedere a successivo bando, stante l'assenza di domande valide pervenute;
- a seguito della corrispondenza intervenuta tra il Comune di Savona e la Regione, nonché la nota pervenuta da parte del Comune di Savona si è espressa la necessità di stabilire un limite minimo ISEE 2019 pari ad € 10.000,00, ovvero ISEE ordinario 2019 dell'intero nucleo familiare compreso tra € 7.000,00 ed € 30.000,00 per le categorie specificate e come da relativo nuovo Bando di assegnazione allegato alla presente;

Rilevato che ai sensi della vigente Convenzione tra il Comune di Savona e dell'A.S.P. Opere Sociali di N.S. di Misericordia per l'attuazione del programma locale di Social Housing sottoscritto il 28 agosto 2008, il Comune di Savona, Settore Politiche Sociali ed Educative, ha trasmesso all'Azienda il nuovo Bando per l'assegnazione in locazione di alloggi realizzati in località Santuario nell'ambito del Programma Sociale per il "Social Housing" e relativa Domanda di partecipazione approvati con Delibera di Giunta Comunale n. 85 del 18/06/2019;

Ritenuto pertanto di procedere all'approvazione del nuovo Bando e relativa Domanda di Partecipazione;

Con voti unanimi, resi nei modi di legge,

## **DELIBERA**

per le motivazioni di cui in premessa:

1. di approvare, quali parti integranti e sostanziali del presente atto deliberativo, il nuovo Bando per l'assegnazione in locazione di alloggi realizzati in località Santuario nell'ambito del Programma Sociale per il "Social Housing", allegato sotto la lettera "A" e la relativa Domanda di partecipazione, allegata sotto la lettera "B",
2. di stabilire che la pubblicizzazione dell'iniziativa, la definizione dei termini, delle modalità e della presentazione istanze e gestione raccolta domande, sarà di competenza dell'A.S.P. Opere Sociali;
3. di demandare a successivo provvedimento la nomina della Commissione mista che dovrà gestire l'iter procedurale del bando in oggetto;
4. di demandare al Direttore tutti gli adempimenti conseguenti all'adozione del presente atto.

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**

**F.TO GIOVANNI DE FILIPPI**

**IL DIRETTORE**

**F.TO FRANCESCO CAZZATO**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Direttore certifica che il presente atto é stato affisso all'Albo di questa Azienda il giorno 28 GIUGNO 2019 e per rimanervi quindici giorni consecutivi ai sensi di legge.

Savona, 28 GIUGNO 2019

IL DIRETTORE

F.TO FRANCESCO CAZZATO

NON SOGGETTA A CONTROLLO AI SENSI DELLE NORME VIGENTI IN MATERIA.

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Savona, \_\_\_\_\_

Il Direttore  
(Francesco Cazzato)

\_\_\_\_\_

Parere sulla regolarità amministrativa:

POSITIVO

IL DIRETTORE

F.TO FRANCESCO CAZZATO

---

Parere sulla regolarità contabile:

POSITIVO

IL RESPONSABILE DEL SETTORE EC. FINANZIARIO  
TITOLARE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA

F.TO FRANCESCO CAZZATO

---

Parere sulla regolarità tecnica:

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO  
TITOLARE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA  
(Dott. Claudio Berruti)

---

Responsabile del procedimento

Estensore del provvedimento

F.TO MONICA BRIANO

F.TO DANIELA MERLONE