



A.S.P.

**OPERE SOCIALI DI N.S. DI MISERICORDIA
SAVONA**

N. 48 del Registro delle deliberazioni

Seduta del 28/11/2017

OGGETTO: Indizione trattativa privata per la locazione dell'immobile ad uso non abitativo sito in Via Sormano, nn. 24 e 26r, Savona.

L'anno duemiladiciassette addì ventotto del mese di novembre alle ore 14,30 in Savona e nella solita sala delle adunanze in Via Paleocapa N° 4, previe le formalità prescritte per la convocazione, si é riunito il Consiglio di Amministrazione nelle persone dei Signori:

	Presente	Assente
Presidente Sig. Giovanni De Filippi	P	
Consigliere Sig. Pietro Li Calzi		A
Consigliere Sig.ra Ilenia Porro	P	
Consigliere Sig. Claudio Sabattini		A
Consigliere Sig.ra Loredana Scalmana	P	

Assiste il Direttore Francesco Cazzato. Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sig. Giovanni De Filippi nella Sua qualità di Presidente, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto su indicato.

E' presente il Revisore Unico Rag. Ciro Fierro.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Vista la seguente normativa:

- il vigente Regolamento Aziendale per la gestione del patrimonio immobiliare;
- la legge 8 novembre 2000, n. 328 (legge quadro per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali);
- il D. Lgs. 4 maggio 2001, n. 207 (Riordino del sistema delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza);
- la vigente legge regionale sulla disciplina delle Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona n. 33 del 12 novembre 2014;
- il vigente Statuto dell'Azienda (approvato con deliberazione Giunta Regionale n. 1658 del 16 dicembre 2003 e successive modificazioni ed integrazioni);

Premesso:

- che a seguito della disponibilità dell'immobile sito in Via Sormano nn. 24 e 26 r, Savona, ad uso commerciale, ufficio, studio privato e similari, è stata indetta, ai sensi del vigente Regolamento Aziendale per la gestione del patrimonio immobiliare, una prima procedura di licitazione privata per la locazione dello stesso, al canone mensile base di € 900,00, con scadenza 07/07/2017;
- che si è pertanto provveduto a diffondere ampiamente l'avviso pubblico relativo e che per tale procedura la relativa gara è andata deserta;
- che visto il Regolamento Aziendale per la gestione del patrimonio immobiliare, si è provveduto ad indire un successivo esperimento di gara allo stesso canone citato, con scadenza 30/10/2017;
- che per tale procedura non sono state presentate istanze;

Ritenuto pertanto opportuno ed indispensabile procedere alla locazione del bene immobile, ad uso commerciale e attività similari, sito in Via Sormano nn. 24 e 26 r, Savona, mediante trattativa privata;

Con voti unanimi, resi nei modi di legge,

DELIBERA

per le motivazioni di cui in premessa:

1. di procedere all'affitto dell'immobile sito in Via Sormano nn. 24 e 26 r, Savona, della superficie di mq 130,00 ca. di cui mq 34,00 ca di magazzino, mediante trattativa privata, ai sensi del vigente Regolamento per la gestione del patrimonio immobiliare dell'Azienda;
2. di demandare al Direttore tutti gli adempimenti conseguenti all'adozione del presente atto.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

F.TO GIOVANNI DE FILIPPI

IL DIRETTORE

F.TO FRANCESCO CAZZATO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Direttore certifica che il presente atto é stato affisso all'Albo di questa Azienda il giorno 7 DICEMBRE 2017 e per rimanervi quindici giorni consecutivi ai sensi di legge.

Savona, 7 DICEMBRE 2017

IL DIRETTORE

F.TO FRANCESCO CAZZATO

NON SOGGETTA A CONTROLLO AI SENSI DELLE NORME VIGENTI IN MATERIA.

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Savona, _____

Il Direttore
(Francesco Cazzato)

Parere sulla regolarità amministrativa:

POSITIVO

IL DIRETTORE

F.TO FRANCESCO CAZZATO

Parere sulla regolarità contabile:

POSITIVO

IL RESPONSABILE DEL SETTORE EC. FINANZIARIO
TITOLARE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA

F.TO FRANCESCO CAZZATO

Parere sulla regolarità tecnica:

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO
TITOLARE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA
(Dott. Claudio Berruti)

Responsabile del procedimento

Estensore del provvedimento

F.TO MONICA BRIANO

F.TO DANIELA MERLONE