



*Azienda Pubblica di Servizi alla Persona*

## **OPERE SOCIALI DI N.S. DI MISERICORDIA**

**Via Paleocapa, 4 - Savona**

**Determinazione n° 49 del 24 agosto 2015**

**IL DIRETTORE F.F.**

(su nomina del Consiglio di Amministrazione – Deliberazione n° 29 del 29/07/2015)

**OGGETTO: Aggiudicazione definitiva dei lavori di manutenzione degli immobili di proprietà dell’Azienda per il periodo 2015-2017**

## II DIRETTORE

### Visti:

- il D.Lgs. 267/2000 “Testo Unico degli Enti Locali” e s.m. ed i.;
- la Legge 328/2000 e s.m. ed i.;
- il D. Lgs. 207/2001 e s.m. ed i.;
- il D.Lgs. 163/2006 (Codice dei Contratti) e s.m. ed i.;
- la Legge 381/1991 e s.m. ed i.;
- il D. Lgs. 4 Maggio 2001, n. 207
- il D.Lgs. 113/2007 e s.m. ed i.;
- il D.Lgs. 152/2008 e s.m. ed i.;
- il D.P.R. 207/2010 e s. m. ed i.;
- la legge regionale 24 Maggio 2006 n. 12;
- il D.P.G. Reg. Liguria 18 Marzo 2003, n. 6/REG;

Richiamato il Regolamento di Contabilità dell’Azienda;

Richiamata la determina n. 7 del 19 Gennaio 2015, con la quale si è stabilito di:

- approvare il progetto riguardante l’esecuzione dei lavori di manutenzione degli immobili di proprietà dell’Azienda per il periodo 2015/2017 o comunque sino all’esaurimento dei fondi economici a disposizione, così come meglio precisato in narrativa, ammontanti complessivamente ad € 359.900,00, comprensivi di I.V.A., spese tecniche e somme a disposizione dell’Amministrazione, utilizzando completamente tale importo ed applicando il ribasso offerto ad ogni singolo intervento sino al raggiungimento di tale somma stanziata;
- dare atto che il costo derivante, pari ad € 359.900,00 verrà sostenuto, per quanto riguarda la manutenzione straordinaria, con parte degli introiti derivanti dal piano vendite e per quanto riguarda la manutenzione ordinaria, sul bilancio economico per gli anni di competenza, e graverà sul budget del Settore Tecnico;
- procedere conseguentemente ed urgentemente all’indizione della relativa procedura di gara ai sensi dell’articolo 122, comma 7, del D.Lgs. 163/2006 e s.m. ed i., per un importo indicativo a base d’asta di € 280.000,00 I.V.A. esclusa, di cui € 6.350,00 non soggetti a ribasso in quanto oneri per la sicurezza, considerando che tale importo verrà completamente utilizzato applicando il ribasso offerto ad ogni singolo intervento, sino al raggiungimento della somma stanziata;

Preso atto del verbale della gara tenutasi in data 11 Marzo 2015, agli atti, e del secondo verbale di gara del 21 Maggio 2015, da cui risulta aggiudicataria provvisoria l'impresa "Sal.Co. S.r.l." Via Casaregis, 27/A, Genova, con un ribasso offerto pari al 12,579% (dodici virgola cinquecentosettantanove) per cento sul citato importo a base di gara, da applicarsi ad ogni singolo intervento;

Evidenziato che alla gara in questione erano state invitate 20 ditte specializzate;

Considerato che in data 06 Luglio 2015 è stata avviata la procedura di verifica requisiti dell'Impresa aggiudicataria tramite il sistema AVCPass;

## **D E T E R M I N A**

1) di prendere atto dei succitati verbali di gara per l'affidamento dei lavori di manutenzione degli immobili di proprietà dell'Azienda per il periodo 2015/2017, nonché dell'avvio della procedura di verifica requisiti dell'Impresa "Sal.Co. S.r.l." di Genova tramite il sistema AVCPass;

2) di dichiarare pertanto aggiudicataria definitiva l'Impresa "Sal.Co. S.r.l." di Genova, Via Casaregis, 27/A, con un ribasso offerto del 12,579% (dodici virgola cinquecentosettantanove) per cento da applicarsi su ogni singolo intervento, per un importo complessivo contrattuale a disposizione di € 280.000,00 - comprensivo degli oneri per la sicurezza pari ad € 6.350,00 - oltre I.V.A. e somme a disposizione dell'Amministrazione;

3) di demandare agli uffici competenti i successivi adempimenti inerenti alla stipulazione del contratto ed all'effettiva esecuzione dei lavori in questione;

4) di dare atto che il costo derivante complessivo, pari ad € 359.900,00 i.v.a. compresa, verrà sostenuto per quanto riguarda la manutenzione straordinaria, con parte degli introiti derivanti dal piano vendite e per quanto riguarda la manutenzione ordinaria, sul bilancio economico per gli anni di competenza, e graverà sul budget del Settore Tecnico;

**IL DIRETTORE F.F.**  
(Francesco Cazzato)

---

Parere sulla regolarità amministrativa:

POSITIVO

IL DIRETTORE F.F.  
(Francesco Cazzato)

---

---

Parere sulla regolarità contabile:

POSITIVO

IL RESPONSABILE  
DEL SETTORE EC. FINANZIARIO  
*TITOLARE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA*  
(Francesco Cazzato)

---

---

Parere sulla regolarità tecnica:

POSITIVO

IL RESPONSABILE  
DEL SETTORE TECNICO  
*TITOLARE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA*  
(Dott. Claudio Berruti)

---

---

Il Responsabile del Procedimento

Estensore del Provvedimento

---

---