

## AVVISO

Questa Azienda Pubblica indice gara di licitazione privata per la locazione ad uso Residenza protetta e Residenza a carattere alberghiero per anziani dell'immobile (con arredi, attrezzature, impianti e terreni) denominato "Villa Rossa di Mongrifone", sito in Savona, Via Prudente, n. 11. Canone base annuo netto (IVA esclusa): € 64.000,00. Attestato di Prestazione Energetica n. 07201747214 del 5/12/2017, Classe E.

Durata della locazione: 9 anni rinnovabili per ulteriori anni 9; è ammesso un solo rinnovo.

Possono inviare richiesta di invito i soggetti che dichiarino ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000:

- di essere in possesso di tutti i requisiti di legge oggettivi e soggettivi per poter contrarre con la Pubblica Amministrazione (v. art.80 commi 1, 2, 4, 5 del Codice dei Contratti Pubblici - D.Lgs. n. 50/2016);
- l'iscrizione alla C.C.I.A.A., se dovuta, ovvero ad altri albi/registri inerenti all'attività socio-sanitaria assistenziale in questione;
- di avere gestito nell'ultimo triennio almeno una struttura per 20 anziani autosufficienti o non autosufficienti.

Le società, gli enti, le associazioni e similari, dovranno unire alla propria richiesta una copia fotostatica dell'atto costitutivo o atto similare, da cui risulti l'indicazione della persona o delle persone autorizzate a rappresentare ed impegnare legalmente la società, l'ente, l'associazione o similari.

I soggetti interessati alla locazione dovranno presentare richiesta scritta, unitamente a copia fotostatica di un valido documento di identità del sottoscrittore, entro e non oltre il \_\_\_\_\_.

L' Azienda invierà apposita lettera d'invito ai soggetti che si presumono idonei per l'oggetto della licitazione in base alle disposizioni del R.D. 23 maggio 1924, n. 827.

Si procederà alla aggiudicazione anche se venisse presentata una sola offerta valida. Per informazioni sulla istanza di partecipazione rivolgersi all'Ufficio Alienazione e Locazione Immobili dell'Azienda, Via Paleocapa, 4/3, 17100 Savona (tel. 019/8331222-3) in orario d'ufficio.

Responsabile Unico del Procedimento: Rag. Monica Briano; responsabile della fase di gara Dott. Massimo Giacosa.  
Savona, li \_\_\_\_\_

Il Direttore  
Francesco Cazzato