A.S.P.

OPERE SOCIALI DI N.S. DI MISERICORDIA

SAVONA

N. 67 del Registro delle deliberazioni — Seduta del 12/11/2019

OGGETTO: Proroga del credito in c/c ipotecario in essere presso la Banca Crédit Agricole S.p.A.

L'anno duemiladiciannove addì dodici del mese di novembre alle ore 14,30 in Savona e nella solita sala delle adunanze in Via Paleocapa N° 4, previe le formalità prescritte per la convocazione, si é riunito il Consiglio di Amministrazione nelle persone dei Signori:

		Presente	Assente
Presidente	Sig. Giovanni De Filippi	P	
Consigliere	Sig.ra Loredana Scalmana	P	
Consigliere	Sig. Pietro Li Calzi		A
Consigliere	Sig.ra Ilenia Porro	P	
Consigliere	Sig. Claudio Sabattini		A

Assiste il Direttore Francesco Cazzato. Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sig. Giovanni De Filippi nella Sua qualità di Presidente, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto su indicato.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Premesso che:

- con deliberazione n. 40 del 17/07/2009 fu disposta la stipulazione di un contratto di apertura di credito per un importo pari ad € 1.200.000,00, poi ridotto ad € 1.000.000,00, con l'Istituto bancario cassiere dell'azienda Banca Cariparma SpA, al fine di garantire la liquidità necessaria per poter anticipare le spese per opere di straordinaria manutenzione relativamente al proprio patrimonio immobiliare;
- la copertura finanziaria era garantita da un programma di alienazioni patrimoniali da realizzarsi entro un periodo concordato;
- il contratto di apertura di credito in c/c ipotecario prevede, dopo diverse proroghe, il rientro dell'anticipazione entro il 24/11/2019;
- che, alla data attuale, l'Azienda ha utilizzato un importo parziale dell'anticipazione, pari ad € 750.000,00;

Considerato che, perdurando la stagnazione del mercato immobiliare, e nonostante si siano formalizzati accordi con le Federazioni Agenti Immobiliari per affidare agli stessi la vendita di particolari unità immobiliari non sono ipotizzabili realizzi entro la scadenza prefissata del 24.11.2019;

Accertata la disponibilità di Crédit Agricole Italia SpA, subentrata a Banca Cariparma SpA a seguito di conferimento di ramo d'azienda e successiva fusione per incorporazione, di prorogare di ulteriori quattro mesi la scadenza del rientro del credito in c/corrente ipotecario alle stesse condizioni contrattuali, nelle more di conversione del debito in un mutuo ipotecario;

con voti unanimi, resi nei modi di legge,

D E L I B E R A

per quanto esposto in premessa

1. di formalizzare con Crédit Agricole Italia SpA la concessione di una proroga di quattro mesi del credito in c/c ipotecario pari ad € 1.000.000,00, con nuova scadenza al 31/03/2020;
2. di autorizzare il Presidente o in caso di sua assenza il Vice Presidente a sottoscrivere il relativo atto;

3. di demandare al Direttore tutti gli adempimenti conseguenti all'adozione del presente atto.

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

F.TO GIOVANNI DE FILIPPI

IL DIRETTORE

F.TO FRANCESCO CAZZATO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Direttore certifica che il presente atto é stato affisso all'Albo di questa Azienda il giorno 12 NOVEMBRE 2019 e per rimanervi quindici giorni consecutivi ai sensi di legge.

Savona, 12 NOVEMBRE 2019

IL DIRETTORE

F.TO FRANCESCO CAZZATO

NON SOGGETTA A CONTROLLO AI SENSI DELLE NORME VIGENTI IN MATERIA.

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Savona, _____

Il Direttore

(Francesco Cazzato)

_____

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE N. 67 DEL 12 NOVEMBRE 2019

Parere sulla regolarità amministrativa:

POSITIVO

IL DIRETTORE

F.TO FRANCESCO CAZZATO

Parere sulla regolarità contabile:

POSITIVO

IL RESPONSABILE DEL SETTORE EC. FINANZIARIO
TITOLARE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA

F.TO FRANCESCO CAZZATO

Parere sulla regolarità tecnica:

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO
TITOLARE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA
(Dott. Claudio Berruti)

_____

Responsabile del procedimento

F.TO FRANCESCO CAZZATO

Estensore del provvedimento

_____