



**Azienda Pubblica di Servizi alla Persona**

**OPERE SOCIALI DI N.S. DI MISERICORDIA**

**Via Paleocapa, 4 - Savona**

**Determinazione n° 71 del 24 novembre 2015**

**IL RESPONSABILE  
DEL SETTORE TECNICO**

**OGGETTO: Azione legale nei confronti del condominio di Via Santa Lucia 1, relativa ai danni rilevati nell'immobile (omissis) Savona, di proprietà dell'Azienda.**

## **IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO**

Richiamato l'affidamento relativo alla posizione organizzativa quale Responsabile del Settore Tecnico al Dott. Claudio Berruti;

Visti:

- il D.Lgs. 267/2000 “Testo Unico degli Enti Locali” e s.m. ed i.;
- il D.Lgs. 207/2001 “Riordino del sistema delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza”;
- il D.Lgs. 163/2006 (Codice dei Contratti) e s.m. ed i.;
- la Legge 381/1991 e s.m. ed i.
- il D.Lgs. 113/2007 e s.m. ed i.;
- il D.Lgs. 152/2008 e s.m. ed i.;
- il D.P.R. 207/2010 e s. m. ed i.;
- la L.R. 33/2014 “Disciplina delle Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona e Fondazioni derivanti dalla trasformazione delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza;

Richiamati:

- il vigente Statuto dell’Azienda, approvato con Deliberazione di Giunta Regionale n. 1658 del 16/12/2003 e ss.mm.ii;
- il Regolamento di Contabilità dell’Azienda;
- il Regolamento di Organizzazione dell’Azienda;

Premesso che l’Azienda è proprietaria dell’immobile sito in Savona, Via Santa Lucia, 1 (omissis);

Considerato che oramai da tempo, in occasione di precipitazioni atmosferiche, si verificano copiose infiltrazioni provenienti dalla copertura dello stabile che causano danni all'alloggio, al suo contenuto, nonché disagi ai suoi occupanti;

Specificato che si è più volte provveduto a segnalare la situazione all'Amministratore dello stabile ed a inoltrare inviti e diffide affinché venissero effettuati gli opportuni interventi alla copertura del fabbricato, in ultimo anche tramite il legale di fiducia dell'Azienda;

Considerato che ad oggi, nonostante le rassicurazioni verbali, non è stato effettuato alcun tipo di intervento;

Ravvisato pertanto opportuno ed indispensabile conferire apposito incarico all'Avv. Federico Barbano, legale di fiducia dell'Azienda e già a conoscenza della pratica, al fine di intraprendere azione legale nei confronti del Condominio di Via Santa Lucia, 1 – Savona;

Esaminato il preventivo di spesa pervenuto dalla Studio Barbano che prevede un importo pari ad € 4.835,00, oltre ad un rimborso spese generali al 15%, Cpa 4% ed Iva 22%, così per un totale di € 7.054,85;

Richiamato l'articolo 125, comma 11. del Decreto Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE", che consente l'affidamento diretto per servizi e forniture di beni aventi importo inferiore ad €. 40.000,00;

Considerata la deliberazione n. 9 del 30/04/2015 con cui sono stati approvati il Bilancio Economico di Previsione per l'anno 2015 ed il Bilancio Economico Triennale di Previsione 2015/2017;

## **D E T E R M I N A**

per le motivazioni sopra esposte:

- 1) di incaricare il legale dell'Azienda, l'Avv. Federico Barbano di Savona (omissis), affinché intraprenda un azione legale nei confronti del Condominio di Via Santa Lucia, 1 – Savona (omissis);
- 2) di dare atto che la spesa presunta ammontante ad € 4.835,00, oltre ad un rimborso spese generali al 15%, Cpa 4% ed Iva 22%, così per un totale di € 7.054,85, sarà registrata sul conto economico n. B0740.02 "Consulenze legali e notarili".

Il Responsabile del Settore Tecnico  
(Dott. Claudio Berruti)

---

ALLEGATO alla DETERMINA N. 71 del 24 novembre 2015

Parere sulla regolarità amministrativa:

POSITIVO

IL DIRETTORE F.F.  
(Francesco Cazzato)

---

---

Parere sulla regolarità contabile:

POSITIVO

IL RESPONSABILE  
DEL SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO  
Titolare di Posizione Organizzativa  
(Sig. Francesco Cazzato)

---

---

Parere sulla regolarità tecnica:

POSITIVO

IL RESPONSABILE  
DEL SETTORE TECNICO  
Titolare di Posizione Organizzativa  
(Dott. Claudio Berruti)

---

---

Il Responsabile del Procedimento

---

Estensore del Provvedimento

---