

**A.S.P. OPERE SOCIALI DI N.S. DI MISERICORDIA**  
**v. Paleocapa, 4/3 - Savona**

**NOTA INTEGRATIVA**

L'Azienda chiude l'esercizio 2014 con un utile pari a € 12.478,95=

Presento all'attenzione e all'approvazione del Consiglio di Amministrazione i documenti che costituiscono e che corredano il bilancio e cioè lo Stato Patrimoniale, il Conto Economico, la Nota Integrativa (che costituisce parte integrante del Bilancio). Il bilancio è stato redatto secondo le disposizioni degli artt. 2423 e seguenti del C.C.. In particolare sono state rispettate le clausole generali di costruzione del bilancio (art. 2423), i suoi principi di redazione (art. 2423 bis) e i criteri di valutazione stabiliti per le singole voci (art. 2426), senza applicazione di alcuna delle deroghe previste dall'art. 2423, 4° comma C.C. Lo Stato Patrimoniale ed il Conto Economico sono stati redatti secondo gli schemi obbligatori previsti dal Codice Civile, nella versione successiva alle modifiche di cui al DLGS 17 gennaio 2003 n. 6 applicando i principi contabili nazionali aggiornati dall'Organismo **Italiano di Contabilità**. L'Azienda, potendo usufruire della facoltà di cui all'art. 2435-Bis Cod.Civ. (bilancio in forma abbreviata) ha operato come segue:

- lo Stato Patrimoniale è stato redatto secondo lo schema integrale di cui all'art. 2424 Cod. Civ.;
- nella nota integrativa sono state omesse alcune indicazioni come previsto dal 5° comma art. 2435-Bis Cod.Civ.;

Si sono osservati i postulati generali della chiarezza e della rappresentazione veritiera e corretta, i principi della valutazione delle voci secondo prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività, nonché i principi contabili previsti dal Codice Civile, integrati e interpretati da quelli enunciati dai Consigli nazionali dei Dottori commercialisti e dei Ragionieri nonché dall'Organismo Italiano di Contabilità.

Non si è proceduto a raggruppare voci dello Stato Patrimoniale o del Conto Economico.

In ossequio alle disposizioni dell'art. 2423 ter del C.C. è stato indicato, per ciascuna voce dello Stato Patrimoniale e del Conto Economico, l'importo della voce corrispondente dell'esercizio precedente.

#### **ART. 2427 N. 1) - CRITERI DI VALUTAZIONE**

I criteri usati nella valutazione delle varie categorie di beni e nelle rettifiche di valore sono quelli dettati dal Codice Civile.

E' stato seguito il principio base del "costo", inteso come complesso delle spese effettivamente sostenute per procurarsi i diversi fattori produttivi.

Si evidenzia che per i terreni, valutati al costo storico così come risulta dall'iscrizione sui registri inventario terreni, non si è proceduto a rilevare l'ammortamento.

## **ATTIVO PATRIMONIALE**

### **B – Immobilizzazioni**

Le immobilizzazioni materiali ed immateriali sono state sistematicamente ammortizzate tenendo conto della residua possibilità di utilizzazione. Non sussistono i presupposti per procedere a riduzioni di valore.

#### **B.I - Immobilizzazioni immateriali.**

Le immobilizzazioni immateriali sono esposte al netto degli ammortamenti effettuati nel corso degli esercizi i quali sono direttamente imputati a diminuzione dell'onere sostenuto. Risultano ammortizzate in quote costanti in base al periodo in cui si stima producano la loro utilità.

I costi di software iscritti tra le immobilizzazioni immateriali per un importo (al lordo del fondo di ammortamento) di € 20.308,35 hanno avuto un incremento di € 2.049,60 per integrazione del software che gestisce i contratti di locazione denominato “INCASA” (€ 1.098,00) e per l’implementazione del software di contabilità denominato “Adhoc” riguardo la certificazione dei crediti (€ 951,60).

#### **B.II - Immobilizzazioni materiali.**

Sono iscritte al costo storico comprensivo degli oneri accessori, costo che risulta diminuito del relativo fondo ammortamento. Si è proseguito l’ammortamento in linea con i precedenti esercizi in quanto si ritiene invariata la residua possibilità di utilizzazione dei cespiti, nel rispetto delle disposizioni di cui all’art. 2426 C.C. Le aliquote applicate sono quelle previste dal DM 31/12/1988, gruppo XXI, specie 1°. In

particolare, quali aliquote rappresentative della possibilità di utilizzazione dei cespiti, sono state applicate le seguenti percentuali di ammortamento:

- *fabbricati: 3%;*
- *impianti e macchinario: 8 %*
- *attrezzature generiche: 25 %*
- *attrezzature specifiche: 12,5 %*
- *mobili ed arredi: 10%;*
- *computers ed apparecchiature elettriche: 20%*
- *automezzi da trasporto: 20% .*

Tra le immobilizzazioni riferite ai fabbricati sono presenti sia quelli strumentali dell'Azienda per i quali è stato stanziato l'opportuno ammortamento come sopra specificato, sia i fabbricati facenti parte del patrimonio disponibile non ammortizzabile.

Per questi ultimi annualmente viene deliberato apposito piano per la sua valorizzazione o dismissione come da allegato.

Tra le immobilizzazioni sono inclusi beni pari a € 399,00 relativi a cespiti di costo unitario fino a € 516,46. I cespiti di costo unitario fino a tale limite, acquistati nel corso dell'esercizio, sono stati ammortizzati interamente nell'esercizio di acquisizione.

Per quanto riguarda l'immobilizzazione denominata “**Universalità di beni patrimoniali disponibili non ammortizzabili**” (€ 152.481,90) si fa presente che la stessa comprende oggetti d'arte e preziosi custoditi:

- **presso il Santuario** per € 121.212,90;

- presso gli uffici amministrativi per € 31.269,00;

La voce “**Preziosi ed opere d’arte**” ammonta ad € 215.510,80 e ha subito un incremento di € 22.320,00 grazie alla donazione da parte dell’Istituto “Figlie di N.S. di Misericordia” di un’opera d’arte (scultura) dedicata alla propria fondatrice Santa Maria Giuseppa Rossello da porre all’interno del Santuario di N.S. di Misericordia del valore di € 15.000,00 (delibera n. 45/2013) e del restauro di un crocefisso ligneo policromo del Sec. XV del valore di € 7.320,00.

#### B.III – Immobilizzazioni finanziarie

Questa voce è rappresentata da una partecipazione nella società Opere Sociali Servizi SPA, costituita con Deliberazione n. 17 del 23.03.2007. Tale partecipazione è composta da n. 3332 azioni per un valore di € 100 cadauna; il valore complessivo della partecipazione iscritto a bilancio ammonta pertanto a € 333.200.

L’azione della Società in possesso dell’Azienda (un unico titolo identificato con il numero 2 ) è depositata presso la sede dell’Azienda e rappresenta il 68% del Capitale Sociale di Opere Sociali Servizi SPA. In virtù della destinazione economica della partecipazione al durevole controllo della Società (in quanto entità strumentale ai fini dell’Azienda) se ne è decisa la contabilizzazione tra le immobilizzazioni finanziarie ed in ossequio a quanto stabilito dal Principio Contabile OIC n.20 (anche in riferimento alle condizioni del controllo effettivo) la partecipazione è stata valutata con il criterio del

costo.

Nella tabella sottostante si forniscono tutte le informazioni relative alla partecipazione posseduta dall'Azienda desunte dal bilancio approvato al 31.12.2014:

Denominazione e Sede	OPERE SOCIALI SERVIZI SPA. VIA FAMAGOSTA, 17100 SAVONA SV
Capitale Sociale	490.000
Riserve di rivalutazione	62.255
Riserva legale	4.556
Utili (perdite) portati a nuovo	-153.683
Utile (Perdita) dell'esercizio	-121.585
Patrimonio Netto	281.543
Quota posseduta direttamente	68,00 %
Quota posseduta indirettamente	0,00 %
Totale quota posseduta	68,00 %
Valore di bilancio	333.200,00
Quota di patrimonio netto	191.429

Ai sensi dell'art. 2423 del C.c. si informa che il valore di bilancio della partecipazione, come si vede dal prospetto precedente, è disallineato rispetto alla quota posseduta del patrimonio netto della Società.

Per quanto riguarda i fatti rilevanti della partecipata, si informa che con deliberazione n. 3 del 14 gennaio 2014, si stabilì di approvare le risultanze degli atti della Commissione Giudicatrice e di aggiudicare definitivamente la suddetta gara per la ricostituzione della S.p.A. "Opere Sociali Servizi" alla costituenda A.T.I. fra il C.RE.S.S. - Consorzio Regionale Servizi Sociali s.c.r.l. di Genova (capogruppo/mandataria) ed il Consorzio Sociale "Il Sestante", Società Cooperativa di Savona;

Stante quanto sopra precisato e considerato che:

- la partecipazione nella Società rappresenta un investimento durevole e strategico per la mission dell'Azienda;
- lo sviluppo ed i benefici in termini di ricavi e redditività da parte del nuovo socio, si ritiene avranno necessariamente un'attuazione a breve termine.

Si ritiene pertanto che la perdita di valore della partecipazione non abbia carattere durevole e quindi si mantiene inalterato il valore iscritto a bilancio.

Alla voce in esame trovano inoltre collocazione quattro certificati del debito pubblico emessi negli anni 1936, 1937, 1942 e 1967 per un valore nominale complessivo di Lire 1.021.000 pari a € 527,31; l'Azienda chiederà il rimborso della quota capitale relativa.

Per salvaguardare il patrimonio immobiliare dell'Azienda anche nel 2014 è stato approvato un piano di alienazioni patrimoniali al fine di reperire i fondi necessari per importanti ed improrogabili interventi di straordinaria manutenzione.

Purtroppo stante la crisi del mercato immobiliare l'Azienda non è riuscita ad alienare alcun immobile.

Per il dettaglio delle immobilizzazioni e relative movimentazioni nel corso dell'esercizio 2014 si rimanda alle tabelle allegate sub 4.1) e sub 4.2).

C - Attivo circolante

C I – Rimanenze: le rimanenze al 31/12/2014 sono pari a € 5.691,66.

Per quanto concerne la voce in esame si rileva un modesto incremento di € 849,18.

Tutte le rimanenze riscontrate sono state valutate a costo medio.

C.II - Crediti: i crediti sono iscritti al valore nominale e rettificati, laddove necessario, dal relativo fondo di svalutazione.

Essi sono costituiti da:

canoni di locazione ancora da incassare al 31.12.2014 per € 364.224,16: a rettifica di tali crediti il fondo di svalutazione porta un saldo di € 112.531,97, come già risulta accantonato negli esercizi precedenti.

- Altri crediti per € 146.772,63 così costituiti:

Creditore	Titolo	Importo
Credito v/ Coop. Il F.	Canoni diversi Casa Famiglia V. Boselli, 8	6.506,91
Coop. Il F.	Canone 2^ Sem Villa Bianca	24.988,24
S. O. Spa	Canone Nov/Dic conc.ne Villa Rossa	12.556,23
Opere Sociali Servizi	Rimborso spese personale distaccato	41.010,04
Sig.ra S.L.	Rimborso spese condominiali	1.079,55
E.E.	Rimborso spese anno 2014 e precedenti	54.485,14
B.M.	Rimborso spese condominiali	358,63
C.S.	Rimborso spese legali	200,00
D.F.	Rimborso assegno tornato indietro	1.027,18
C.d.A.	Debito per imposte anticipate	134,18
ENI	Rimborso bollette pagate erroneamente	1.025,50
P. K.	Parcheggio Arsenale	185,00
Aruba	Rinnovo caselle PEC	30,50
Erario	Credito v/INAIL per imposte anticipate	75,50
Diversi	Fornitori c/anticipi	3.110,03
<b>TOTALE</b>		<b>146.772,63</b>

C.IV - Disponibilità liquide: trattasi delle liquidità esistenti nella cassa dell'Azienda alla chiusura dell'esercizio, nonché della consistenza dei

conti correnti bancari, ammontano a € 268.225,71 e sono costituite come segue:

<b>Depositi Bancari</b>	<b>Importo</b>
Istituto Cassiere Banca Carispezia	108.770,18
Carispezia - Crescidedposito	159.000,00
Denaro e valori in cassa	455,53
<b>TOTALE</b>	<b>268.225,71</b>

Si riscontra che per tenere evidenziati gli introiti derivanti dalle vendite patrimoniali, ed il loro utilizzo, è stato aperto, sempre con Carispezia, un c/c bancario denominato Crescidedposito.

D -Ratei e Risconti attivi: sono stati determinati ed iscritti secondo il principio della competenza temporale.

Alla voce **risconti attivi** è indicato l'importo di € 7.377,85 che accoglie quote di costi la cui manifestazione finanziaria è avvenuta nell'esercizio 2014 ma la cui competenza economica è di pertinenza dell'anno 2015 o seguenti ed in particolare costi relativi a:

<b>Risconti Attivi</b>	<b>Importo</b>
Abbonamenti	740,73
Sito Internet	110,45
Noleggio cassette di sicurezza	63,78
Imposta di registro su canoni a carico Azienda	3.564,79
Polizze assicurative	2.479,19

Spese telefoniche	418,91
<b>TOTALE</b>	<b>7.377,85</b>

### **CONTI D'ORDINE**

I Conti d'ordine sono costituiti da depositi di terzi a garanzia delle locazioni e dei lavori per € 253.237,18.

### **PASSIVO PATIMONIALE**

A- Patrimonio Netto:

#### **A-I Fondo di dotazione.**

- Il Fondo di dotazione, pari a 16.816.014,74 non ha subito nell'esercizio in corso variazioni.

#### **A- VII Altre riserve**

#### **- CONTRIBUTI IN CONTO CAPITALE**

Nell'esercizio in corso l'Azienda ha beneficiato di ulteriori contributi in conto capitale e lasciti vincolati all'effettuazione di investimenti relativi alla salvaguardia del patrimonio aziendale. Anche per l'esercizio 2014, si è proceduto , pertanto, ad una peculiare modalità di contabilizzazione di tali contributi finalizzata:

- 1) a neutralizzare (c.d. sterilizzazione) l'impatto economico (ammortamenti) degli investimenti realizzati per mezzo di tali contributi / lasciti attraverso la ripartizione del beneficio ottenuto in tutti gli esercizi in cui si ammortizza l'investimento stesso, in modo da rispettare il principio della competenza temporale e della correlazione tra costi e ricavi;

- 2) ad evidenziare distintamente nel passivo patrimoniale l'entità dei contributi in conto capitale ancora da sterilizzare.

Nello specifico tale modalità consiste nell'allocare nel passivo patrimoniale, al momento dell'ufficiale riconoscimento del beneficio (es. delibera regionale di concessione di contributo in conto capitale o atto di accettazione del lascito) un'apposita posta denominata Contributi in conto capitale, con contropartita Crediti verso soggetto erogatore. Il contributo viene collegato al cespite acquistato per mezzo dello stesso ed opportunamente evidenziato nel registro dei cespiti. Per effetto di tale abbinamento, al momento del calcolo degli ammortamenti, la procedura effettua una scrittura contabile che:

- a) imputa a conto economico una posta di ricavo (sterilizzazione degli ammortamenti) corrispondente alla quota dell'ammortamento coperta dal contributo ricevuto (voce A 5f del conto economico);
- b) decrementa il Fondo contributi a destinazione vincolata (voce A VII-1 del passivo) di un uguale ammontare.

Alla data dell'1.1.2008 la voce "Contributi in c/capitale accoglieva un unico e generico fondo comprendente sia l'importo corrispondente a contributi a fronte dei quali l'Azienda ha già proceduto all'investimento (al netto delle relative sterilizzazioni) sia l'importo riferibile a contributi assegnati (o utili destinati a tale fine) ma non ancora utilizzati.

Con l'intento di esporre con maggiore chiarezza le distinte quote del suddetto fondo si è provveduto a distinguere le tre tipologie destinando

al fondo di cui alla voce A VII-1 l'importo dei contributi a fronte dei quali l'Azienda ha già proceduto all'incasso, alla voce A VII-2 la quota di contributi che, ancorché formalmente assegnata, non è stata ancora investita e alla voce VII-3 la quota degli utili conseguiti destinati specificatamente a tale fine.

**1. Voce A VII-1 - Fondo per contributi a destinazione vincolata da sterilizzare -**

Tale fondo ammonta al 31.12.2014 ad € 6.611.978,66 ed accoglie relativamente all'anno 2014 l'importo di € 252.525,09 rappresentato da:

- € 246.545,09 quale quota residua delle plus valenze maturate nel 2012 (€ 165.693,92) e di una parte di quelle conseguite nel 2013 (€ 80.851,17) derivanti, ambedue, dalla dismissione di parte del patrimonio immobiliare;
- € 5.980,00 per utilizzo quota del lascito Siccardi per acquisto letti attrezzati da utilizzare nelle strutture assistenziali gestite dalla SPA (tale lascito è appunto finalizzato all'acquisto di attrezzature per gli anziani).

Tale fondo è stato, quindi, decrementato di € 266.112,27 per sterilizzazioni.

**2. Voce A VII-2 - Fondo per contributi a destinazione vincolata da non sterilizzare -**

Tale fondo ammonta al 31.12.2014 ad € 100.055,19 ed accoglie:

- € 55,19 quale importo residuo dell'eredità Siccardi Agostino;

- € 100.000,00 quale erogazione liberale da parte di un donatore privato (Delibera 68/20.10.2014)

La voce in esame è stata decrementata, nell'esercizio 2014, per un importo pari ad € 5.980,00, corrispondente agli investimenti effettuati nell'anno con contestuale incremento del fondo contributi in c/capitale da sterilizzare (voce A VII-1).

### **3. Voce A VII-3 – Fondo investimento Utili -**

La voce in questione ammonta ad € 191.758,41 ed accoglie le plusvalenze residue maturate nel 2013, tutte derivanti dalla dismissione di parte del patrimonio immobiliare.

Anche questa voce è stata decrementata, nell'esercizio 2014, per un importo pari ad € **246.545,09** corrispondente agli investimenti effettuati nell'anno con contestuale incremento del fondo contributi in c/capitale da sterilizzare (voce A VII-1).

I contributi concessi, la consistenze iniziale e le relative movimentazioni dei fondi in esame sono espone dettagliatamente nelle allegate tabelle sub 4.1) e sub 4.2).

### **C- Fondi per rischi ed oneri**

Il fondo in esame ammontante complessivamente ad € 222.990,41 accoglie:

- € 35.807,61 quale stima degli oneri da corrispondere al personale dipendente nell'esercizio 2015 ma di competenza dell'esercizio 2014.

- € 187.182,80 quale accantonamento per l'eventuale copertura, per la quota parte, delle perdite conseguite dalla partecipata Opere Sociali Servizi. Detta somma comprende € 104.505 accantonate nel 2013 ( a fronte di una perdita di € 153.683) ed € € 82.677,80 a fronte di una perdita per l'anno 2014 di € 121.585.

#### **D- Debiti:**

I debiti sono valutati al valore nominale. Nei debiti verso fornitori sono incluse anche le fatture da ricevere relative a costi di competenza dell'esercizio.

#### **E - Ratei e risconti passivi**

Sono stati determinati ed iscritti secondo il principio della competenza temporale.

Tra i **ratei passivi**, pari complessivamente a € 475,60 per imposta di bollo su c/c bancario Cariparma IV<sup>^</sup> trim. 2014;

#### **CONTI D'ORDINE**

I Conti d'ordine sono costituiti da depositi di terzi a garanzia delle locazioni e dei lavori per € 253.237,18

#### **INFORMAZIONI AI SENSI DELL'ART. 2427 CC.**

#### **ART. 2427 n. 4) VARIAZIONI DELLE ALTRE VOCI DELL' ATTIVO E DEL PASSIVO:**

Si riportano qui di seguito i prospetti relativi alle variazioni intervenute nella consistenza delle altre voci dell'attivo e del passivo, con

l'avvertenza che vengono omesse le voci con saldo zero non movimentate nel corso dell'esercizio:

<b>ART. 2427 N. 4) – VARIAZ. ALTRE VOCI DELL'ATTIVO E DEL PASSIVO</b>				
	cons.iniz.	riclas.	incr./decr.	cons. finale
<b>C) ATTIVO CIRCOLANTE</b>				
Rimanenze	4.842,48		849,18	5.691,66
Crediti verso affittuari	332.129,94		32.094,22	364.224,16
Crediti v/altri esigibili entro l'anno successivo	58.279,28		88.493,35	146.772,63
Depositi bancari e postali	594.663,22		-326.893,04	267.770,18
Denaro e valori in cassa	807,17		-351,64	455,53
<b>D) RATEI e RISCONTI ATTIVI</b>				
Ratei e Risconti attivi	20.420,97		-13.043,12	7.377,85
<b>A) PATRIMONIO NETTO</b>				
A.I Fondo di dotazione	16.816.014,74		0,00	16.816.014,74
A.VII Altre riserve	7.069.904,53		-166.112,27	6.903.792,26
A.VIII Utili portati a nuovo	0,00		0,00	0,00
A.IX Utile (Perdita) esercizio	14.868,10		-2.389,15	12.478,95
<b>B) FONDO PER RISCHI ED ONERI</b>				
Fondo per altri rischi ed oneri futuri	135.433,16		87.557,25	222.990,41
<b>D) DEBITI</b>				
V/fornitori entro es.succ.	190.975,83		-112.428,43	78.547,40
Tributari esig.entro es.succ. *	18.805,67		-3.512,95	15.292,72
V/ banche	2.300.970,94		-122.633,47	2.178.337,47
Verso istituti di previdenza *	22.634,94		-3.033,55	19.601,39
Altri debiti entr. es.succ.	474,27		19,58	493,85
<b>E) RATEI e RISC. PASSIVI</b>				
Ratei e risconti passivi	1.274,49		-798,89	475,60

\* alla data di redazione della presente nota i debiti tributari scaduti ed i debiti previdenziali sono stati regolarmente versati.

Si precisa che i contributi INPDAP vengono versati per intero all'INPS – Gestione Ex INPDAP che gestisce i fondi e liquida la prestazione ai dipendenti alla fine del rapporto di lavoro, in base alle normative vigenti.

**ART. 2427 N. 6) - CREDITI E DEBITI**

- 1) Non vi sono crediti di durata residua superiore a 5 anni.
- 2) Non sono state rilevate attività e passività in moneta diversa dall'Euro; pertanto non sono state evidenziate variazioni nei cambi.
- 3) Le esposizioni bancarie dell'Azienda al 31.12.2014 sono rappresentate da un conto ipotecario aperto nel novembre 2009 di € 1.200.000,00: al 31.12.2014 il debito residuo ammonta ad € 650.000,00.
- 4) Nella tabella che segue, oltre all'esposizione del conto ipotecario sopra detto, è evidenziato il dettaglio dei mutui contratti con la Cassa D. e P. (manutenzione immobili e frane) e con Cariparma con separata indicazione delle quote scadenti oltre i 5 anni precisando che le quote dei mutui verso Cariparma sono stimati e non effettivi essendo a tasso variabile :

DEBITI		Valore netto al 31.12.2014	Di cui scadenti entro i 5 anni	Di cui scadenti oltre i 5 anni
Cassa D. e Prestiti	1/1/2003 -31/12/2022	118.971,82	68.497,23	50.474,59
Cassa D. e Prestiti	1/1/2004 - 31/12/2023	224.767,50	113.466,19	111.301,31

Cariparma	21/05/2010 - 21/05/2025	219.508,48	101.901,13	117.607,35
Cariparma Cariparma (Conto ip.)	28/07/2011 - 28/07/2026 Scad. 30/11/2015	965.089,67 650.000,00	388.933,91 650.000,00	576.155,76
<b>Totale</b>		<b>2.178.337,47</b>	<b>1.322.798,46</b>	<b>855.539,01</b>

#### **ART. 2427 n. 7-bis) COMPOSIZIONE DEL PATRIMONIO NETTO**

Il patrimonio netto ammontante, a € 23.747.154,05, è costituito da:

- 1) **fondo di dotazione** deliberato con atto n. 23/2012 per un importo di € 16.816.014,74;
- 2) **Altre riserve** costituite dai contributi in conto capitale ammontanti ad € 6.903.792,26;
- 3) **Utile portato a nuovo:** € 14.868,10
- 4) **Utile dell'esercizio 2014:** € 12.478,95

#### **ART. 2427 N. 8) - ONERI CAPITALIZZATI**

Non sono stati capitalizzati oneri, gli oneri finanziari presenti nel conto economico derivano da rapporti con istituti bancari.

#### **Art. 2427 N. 22) CONTRATTI DI LEASING FINANZIARIO**

L'Azienda non ha in essere contratti di locazione.

#### **Altre informazioni**

Oltre a quanto previsto dai precedenti punti nella presente nota integrativa, si forniscono le seguenti ulteriori informazioni:

- Il dettaglio degli acconti IRES (la cui base imponibile è costituita prevalentemente dal reddito derivante dalla locazione del patrimonio

immobiliare disponibile e dai canoni di concessione in uso di strutture assistenziali) versati nel corso dell'anno 2014 è superiore a quanto stimato pertanto non si è provveduto ad accantonare alcuna somma a saldo:

<b>IMPOSTA</b>	<b>Base imp. 2013</b>	<b>Base imponibile 2014 stimata</b>	<b>Imposta stimata</b>
IRES	1.961.063	1.965.000	<b>270.188</b>

	<b>Data versam.</b>	<b>Anticipi</b>	<b>Accantonati</b>	<b>Totale</b>
1^ acconto	Giugno 2014	109.476		109.476
2^ acconto	Novembre 2014	164.214		164.214
saldo accantonato			0,00	0,00
<b>Totale Versato</b>		<b>273.690</b>	<b>0</b>	<b>273.690</b>

- ai sensi dell'art. 10 della legge n. 72/83 si precisa che non sono mai state fatte rivalutazioni né per conguaglio monetario in applicazione del disposto di specifiche leggi, né in applicazione delle deroghe consentite dal Codice Civile. Neppure si è avvalsa della possibilità di rivalutare, in via facoltativa, i beni aziendali né nel passato, né nell'esercizio chiuso al 31/12/2014.
- Privacy: l'Azienda nel corso del 2014 ha ottemperato agli adempimenti richiesti dal D.Lgs. 196/2003 e ss.mm.ii.
- Compensi organi sociali: il C.d.A. con delibera n. 8 del 12.02.2013 ha ritenuto di sospendere, a decorrere dall'1.2.2013, l'erogazione delle indennità spettanti al Consiglio di Amministrazione e al Presidente. A seguito dell'archiviazione della vertenza promossa dalla Corte dei Conti circa l'indebita erogazione di dette indennità (copia

della quale vi stata trasmessa in data 23.02.2015 - prot. 411), si è ritenuto di non iscrivere alcuna posta nelle sopravvenienze attive.

- Gli emolumenti spettanti al Revisore Unico ammontano a complessivi € 7.612,80 (oneri fiscali e previdenziali compresi).
- Tutti gli interessi e oneri finanziari sono stati interamente spesi nell'esercizio.

Vi invito ad approvare il bilancio chiuso al 31/12/2014 che evidenzia un utile di € 12.478,95 che propongo di portarlo a nuovo in attesa che venga destinato ad uno specifico fine.

Savona, 09.06.2015

Il Direttore F.F.  
F.to Francesco Cazzato

Il Presidente  
F.to Giovanni De Filippi