



**A.S.P.**

**OPERE SOCIALI DI N.S. DI MISERICORDIA**

**SAVONA**

N. 14 del Registro delle deliberazioni

Seduta del 18/02/2014

**OGGETTO: Indizione trattativa privata per l'affitto dell'immobile sito in Via Paleocapa n. 4 int. 2, Savona.**

L'anno duemilaquattordici addì diciotto del mese di febbraio alle ore 15,30 in Savona e nella solita sala delle adunanze in Via Paleocapa N° 4, previe le formalità prescritte per la convocazione, si é riunito il Consiglio di Amministrazione nelle persone dei Signori:

	Presente	Assente
Presidente Sig.ra Donatella Ramello	P	
Consigliere Sig. Massimo Fantoni		A
Consigliere Sig. Carlo Cipollina	P	
Consigliere Sig. Vincenzo Catalano	P	
Consigliere Sig. Pietro Li Calzi	P	
Consigliere Rag. Lorenzo Prando	P	

Assiste il Direttore Dott.ssa Mara Cervetto.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, la Sig.ra Donatella Ramello nella Sua qualità di Presidente, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto su indicato.

## IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

### Premesso:

- che a seguito della disponibilità dell'immobile ad uso ufficio sito in Savona, Via Paleocapa n. 4 int. 2, è stata indetta, ai sensi del vigente Regolamento Aziendale per la gestione del patrimonio immobiliare, una prima procedura di licitazione privata per la locazione dello stesso, al canone mensile base di € 300,00;
- che si è pertanto provveduto a diffondere ampiamente l'avviso pubblico relativo;
- che con lettere raccomandate del 23 ottobre 2013, venivano invitati coloro che avevano presentato regolare istanza di partecipazione alla procedura in questione e che tale gara, indetta per il giorno 7 novembre 2013, è risultata deserta;
- che con delibera n. 67 del 4/12/2013, visto il Regolamento Aziendale per la gestione del patrimonio immobiliare, si è provveduto ad indire un successivo esperimento di gara al canone mensile di € 250,00, per effetto della riduzione del 16,67%, percentuale applicata sul canone base mensile iniziale di € 300,00;
- che successivamente alla diffusione degli avvisi sono stati invitati con lettere raccomandate del 15 gennaio 2014 coloro che avevano presentato domanda di partecipazione;

Preso atto che anche la seconda gara, indetta per il giorno 27 gennaio 2014, è risultata deserta;

Ritenuto pertanto di opportuno ed indispensabile procedere alla locazione del bene immobile sito in Via Paleocapa n. 4 int. 2, Savona, mediante trattativa privata;

Con voti unanimi, resi nei modi di legge,

### **DELIBERA**

per le motivazioni di cui in premessa:

1. di procedere all'affitto dell'immobile sito in Via Paleocapa n. 4 int. 2, ad uso ufficio, della superficie di mq. 45,00 ca., Savona, mediante trattativa privata, ai sensi del vigente Regolamento per la gestione del patrimonio immobiliare dell'Azienda;
2. di demandare al Direttore tutti gli adempimenti conseguenti all'adozione del presente atto.

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

F.TO DONATELLA RAMELLO

IL DIRETTORE

F.TO MARA CERVETTO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Direttore certifica che il presente atto é stato affisso all'Albo di questa Azienda il giorno \_\_\_\_\_ e per rimanervi quindici giorni consecutivi ai sensi di legge.

Savona, \_\_\_\_\_

IL DIRETTORE

F.TO MARA CERVETTO

NON SOGGETTA A CONTROLLO AI SENSI DELLE NORME VIGENTI IN MATERIA.

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Savona, \_\_\_\_\_

Il Direttore  
(Dott.ssa Mara Cervetto)

\_\_\_\_\_

Parere sulla regolarità amministrativa:

POSITIVO

IL DIRETTORE

F.TO MARA CERVETTO

---

Parere sulla regolarità contabile:

POSITIVO

IL RESPONSABILE DEL SETTORE EC. FINANZIARIO  
TITOLARE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA

F.TO FRANCESCO CAZZATO

---

Parere sulla regolarità tecnica:

POSITIVO

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO  
TITOLARE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA  
(Dott. Claudio Berruti)

---

Responsabile del procedimento

F.TO MONICA BRIANO

Estensore del provvedimento

F.TO DANIELA MERLONE