



A.S.P.

OPERE SOCIALI DI N.S. DI MISERICORDIA

SAVONA

N. 19 del Registro delle deliberazioni

Seduta del 04/03/2014

OGGETTO: Trattativa privata per l'affitto dei locali siti in Via Paleocapa n. 4/2, Savona.

L'anno duemilaquattordici addì quattro del mese di marzo alle ore 15,30 in Savona e nella solita sala delle adunanze in Via Paleocapa N° 4, previe le formalità prescritte per la convocazione, si é riunito il Consiglio di Amministrazione nelle persone dei Signori:

	Presente	Assente
Presidente Sig.ra Donatella Ramello	P	
Consigliere Sig. Massimo Fantoni	P	
Consigliere Sig. Vincenzo Catalano		A
Consigliere Sig. Carlo Cipollina	P	
Consigliere Sig. Pietro Li Calzi	P	
Consigliere Rag. Lorenzo Prando	P	

Assiste il Direttore Dott.ssa Mara Cervetto.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, la Sig.ra Donatella Ramello nella Sua qualità di Presidente, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto su indicato.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Premesso:

- che, a seguito della disponibilità dell'immobile ad uso ufficio sito in Savona, Via Paleocapa, n. 4/2, è stata indetta procedura di licitazione privata con relativa gara andata deserta il giorno 7/11/2013, al canone mensile base di € 300,00;
- che con deliberazione n. 67 del 04/12/2013, è stato deciso un successivo esperimento mediante licitazione privata, andato deserto in data 27/01/2013, al canone mensile base di € 250,00, per effetto della riduzione del 16,67% del canone iniziale sopra indicato di €. 300,00;
- che con deliberazione n. 14 del 18/02/2014 è stata indetta trattativa privata per la locazione dell'immobile sito in Savona, Via Paleocapa n. 4 int. 2, così come consentito dal vigente Regolamento Aziendale;

Preso atto che per la predetta trattativa, è stata presentata un'unica offerta pari ad € 220,00 mensili da parte del Sig. Roberto Fresia per la Fresia Assicurazioni con sede Legale in Via Paleocapa 26 r, Savona, come si evince dal verbale di aggiudicazione agli atti;

Dato altresì atto che lo stesso legale rappresentante Roberto Fresia della Fresia Assicurazione SrL ha dichiarato di accettare tutte le principali condizioni contrattuali indicate nel relativo modulo-offerta per la partecipazione alla trattativa privata;

Con voti unanimi, resi nei modi di legge,

DELIBERA

per le motivazioni di cui in premessa:

- 1) di prendere atto dell'aggiudicazione a trattativa privata dell'immobile, ad uso ufficio, sito in Savona, Via Paleocapa, n. 4/2, superficie mq. 45,00 circa, a favore della Ditta Fresia Assicurazioni S.r.L., con sede legale in Via Paleocapa n. 26 r e conseguentemente di approvare la stipula del relativo contratto di locazione, al canone mensile offerto di €. 220,00, pari ad €. 2.640,00 annui, durata anni sei dal 1/4/2014 al 31/03/2020, ai sensi della Legge 392/1978 e s.m. ed i. e dello schema contrattuale approvato dall'Azienda;
- 2) di demandare al Direttore tutti gli adempimenti conseguenti all'adozione del presente atto.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

IL DIRETTORE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Direttore certifica che il presente atto é stato affisso all'Albo di questa Azienda il
giorno _____ e per rimanervi quindici giorni consecutivi ai sensi di legge.

Savona, _____

IL DIRETTORE

NON SOGGETTA A CONTROLLO AI SENSI DELLE NORME VIGENTI IN MATERIA.

Parere sulla regolarità amministrativa:

POSITIVO

IL DIRETTORE
(Dott.ssa Mara Cervetto)

Parere sulla regolarità contabile:

POSITIVO

IL RESPONSABILE DEL SETTORE ECO.FINANZIARIO
TITOLARE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA
(Francesco Cazzato)

Parere sulla regolarità tecnica:

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO
TITOLARE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA
(Dott. Claudio Berruti)

Responsabile del procedimento

(Monica Briano)

Estensore del Provvedimento

(Daniela Merlone)
