

Copia



A.S.P.

**OPERE SOCIALI DI N.S. DI MISERICORDIA
SAVONA**

N. 20 del Registro delle deliberazioni

Seduta del 23/06/2015

OGGETTO: Indizione gare di licitazione privata per l'affitto dei locali ad uso non abitativo siti in Savona, Via Santa Lucia 13r , Via Cimavalle n. 4 pt (mq 97 ca.) e Via Cimavalle 4 pt. (mq. 42ca.), Savona.

L'anno duemilaquindici addì ventitre' del mese di giugno alle ore 15,00 in Savona e nella solita sala delle adunanze in Via Paleocapa N° 4, previe le formalità prescritte per la convocazione, si é riunito il Consiglio di Amministrazione nelle persone dei Signori:

	Presente	Assente
Presidente Sig. Giovanni De Filippi	P	
Consigliere Sig. Roberto Grignolo	P	
Consigliere Sig. Pietro Li Calzi	P	
Consigliere Sig.ra Ilenia Porro	P	
Consigliere Sig. Claudio Sabattini	P	

Assiste il Direttore F.F. Francesco Cazzato. Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sig. Giovanni De Filippi nella Sua qualità di Presidente, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto su indicato.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Premesso:

- che a seguito della disponibilità dell'immobile ad uso commerciale, ufficio e similari sito in Savona, Via Santa Lucia 13 r e dei locali ad uso magazzino di mq. 97 ca. sito in Via Cimavalle 4 pt, è stata indetta, ai sensi del vigente Regolamento Aziendale per la gestione del patrimonio immobiliare, una prima procedura di licitazione privata per la locazione degli stessi, al canone mensile base di € 374,00 per quello di Via Santa Lucia ed al canone mensile base di € 120,00 per quella di Via Cimavalle 4 pt;
- che entrambi gli esperimenti di gara sono andati deserti;

Visto il vigente Regolamento Aziendale per la gestione del patrimonio immobiliare laddove prevede un successivo esperimento di gara, in caso di esito negativo, da ripetersi con le stesse modalità e procedure;

Considerato che si è inoltre reso disponibile l'immobile sito in Via Cimavalle 4 pt di mq. 42 ca. ad uso magazzino;

Ritenuto pertanto opportuno ed indispensabile procedere all'indizione di una nuova gara di licitazione privata per la locazione dell'immobile ad uso commerciale, ufficio e similari, sito in Via Santa Lucia 13 r, allo stesso canone mensile base di € 374,00 e per la locazione dei locali ad uso magazzino siti in Via Cimavalle 4 pt allo stesso canone mensile base di € 120,00, e di indire un primo esperimento di gara per l'immobile di Via Cimavalle 4 pt. mq 42 ca. al canone mensile base di € 100,00 ad uso magazzino;

Vista la seguente normativa:

- il Vigente Regolamento Aziendale per la gestione del Patrimonio Immobiliare;
- la legge 8 novembre 2000, n. 328 (legge quadro per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali);
- il D. Lgs. 4 maggio 2001, n. 207 (Riordino del sistema delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza);
- la vigente legge regionale sulla disciplina delle Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona n. 33 del 12 novembre 2014;
- il vigente Statuto dell'Azienda (approvato con deliberazione Giunta Regionale n. 1658 del 16 dicembre 2003 e successive modificazioni ed integrazioni);

Con voti unanimi, resi nei modi di legge,

DELIBERA

per le motivazioni di cui in premessa:

- di procedere all'indizione di un ulteriore esperimento di gara mediante licitazione privata per la locazione dell'unità immobiliare sita in Via Santa Lucia 13 r mq. 70 ca., esclusivamente ad uso commerciale, ufficio e similari, al canone mensile base di € 374,00 e per la locazione dell'unità immobiliare sita in Via Cimavalle 4 pt mq 97 ca. ad uso magazzino e similari, al canone mensile base di € 120,00.
 - di procedere ad un primo esperimento di gara mediante licitazione privata per la locazione dell'unità immobiliare sita in Via Cimavalle 4 pt mq 42,00 ca., ad uso magazzino e similari, al canone mensile base di € 100,00;
1. di stabilire che il deposito cauzionale a garanzia locazione dovrà essere pari a tre mensilità del canone ed i partecipanti alla gara di licitazione dovranno unire dichiarazione sostitutiva di certificazione, redatta ai sensi artt. 46 e 76 del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000;
 2. di demandare al Direttore tutti gli adempimenti conseguenti all'adozione del presente atto.

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

F.TO GIOVANNI DE FILIPPI

IL DIRETTORE F.F.

F.TO FRANCESCO CAZZATO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Direttore certifica che il presente atto é stato affisso all'Albo di questa Azienda il giorno 29 GIUGNO 2015 e per rimanervi quindici giorni consecutivi ai sensi di legge.

Savona, 29 GIUGNO 2015

IL DIRETTORE F.F.

F.TO FRANCESCO CAZZATO

NON SOGGETTA A CONTROLLO AI SENSI DELLE NORME VIGENTI IN MATERIA.

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Savona, _____

Il Direttore f.f.
(Francesco Cazzatato)

Parere sulla regolarità amministrativa:

POSITIVO

IL DIRETTORE F.F.

F.TO FRANCESCO CAZZATO

Parere sulla regolarità contabile:

POSITIVO

IL RESPONSABILE DEL SETTORE EC. FINANZIARIO
TITOLARE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA

F.TO FRANCESCO CAZZATO

Parere sulla regolarità tecnica:

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO
TITOLARE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA
(Dott. Claudio Berruti)

Responsabile del procedimento

F.TO MONICA BRIANO

Estensore del provvedimento

F.TO DANIELA MERLONE