

Copia



A.S.P.

**OPERE SOCIALI DI N.S. DI MISERICORDIA
SAVONA**

N. 23 del Registro delle deliberazioni

Seduta del 14/07/2015

**OGGETTO: Aggiudicazione mediante procedura di licitazione privata dei locali
siti in Calata Sbarbaro, 10-12-14 r, Savona.**

L'anno duemilaquindici addì quattordici del mese di luglio alle ore 15,00 in Savona e nella solita sala delle adunanze in Via Paleocapa N° 4, previe le formalità prescritte per la convocazione, si é riunito il Consiglio di Amministrazione nelle persone dei Signori:

	Presente	Assente
Presidente Sig. Giovanni De Filippi	P	
Consigliere Sig. Roberto Grignolo	P	
Consigliere Sig. Pietro Li Calzi	P	
Consigliere Sig.ra Ilenia Porro	P	
Consigliere Sig. Claudio Sabattini	P	

Assiste il Direttore F.F. Francesco Cazzato. Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sig. Giovanni De Filippi nella Sua qualità di Presidente, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto su indicato.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Vista la seguente normativa:

- il Vigente Regolamento Aziendale per la gestione del Patrimonio Immobiliare;
- la legge 8 novembre 2000, n. 328 (legge quadro per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali);
- il D. Lgs. 4 maggio 2001, n. 207 (Riordino del sistema delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza);
- la vigente legge regionale sulla disciplina delle Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona n. 33 del 12 novembre 2014;
- il vigente Statuto dell'Azienda (approvato con deliberazione Giunta Regionale n. 1658 del 16 dicembre 2003 e successive modificazioni ed integrazioni);

Premesso:

- che si è reso disponibile l'immobile ad uso commerciale e similari sito in Savona, Calata Sbarbaro, nn. 10,12,14 r;
- che ai sensi del vigente Regolamento Aziendale per la gestione del patrimonio immobiliare e della deliberazione n. 6 del 14/04/2015 è stata indetta procedura ad evidenza pubblica per la locazione dello stesso;
- che all'uopo sono stati pubblicati avvisi pubblici dal 22/4/2015 al 20/05/2015;

Preso atto che nella predetta gara ad offerte segrete soggette a miglioramento al canone mensile non inferiore ad € 2.700,00, indetta per il giorno 30 giugno 2015 è risultata assegnataria la ditta (omissis...), legale rappresentante sig.ra S. L. (omissis...) unico partecipante, con un'offerta di € 2.701,00 mensili, come si evince dal verbale di aggiudicazione agli atti;

Dato altresì atto che la stesso ha dichiarato di accettare tutte le principali condizioni contrattuali indicate nella lettera d'invito alla gara, agli atti e precisate nella parte dispositiva del presente provvedimento;

Con voti unanimi, resi nei modi di legge,

DELIBERA

per le motivazioni di cui in premessa:

- 1) di prendere atto dell'aggiudicazione a licitazione privata dei locali, ad uso ristorante – pizzeria, siti in Savona, Calata Sbarbaro nn. 10-12-14 r r, superficie mq. 176 circa al pt e soppalco, alla ditta (omissis...), legale rappresentante Sig.ra S. L. (omissis...), e conseguentemente di approvare la stipula del relativo contratto di locazione, al canone mensile offerto di €. 2.701,00, pari ad €. 32.412,00 annui, durata anni sei dal 1/10/2015 al 30/09/2021, ai sensi della Legge 392/1978 e s.m. ed i., della deliberazione n. 6 del 14/04/2015, dello schema contrattuale approvato dall'Azienda e della lettera d'invito sopra citata prot. n. 1245 del 12/06/2015;
- 2) di demandare al Direttore tutti gli adempimenti conseguenti all'adozione del presente atto.

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

F.TO GIOVANNI DE FILIPPI

IL DIRETTORE F.F.

F.TO FRANCESCO CAZZATO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Direttore certifica che il presente atto é stato affisso all'Albo di questa Azienda il giorno 21 LUGLIO 2015 e per rimanervi quindici giorni consecutivi ai sensi di legge.

Savona, 21 LUGLIO 2015

IL DIRETTORE F.F.

F.TO FRANCESCO CAZZATO

NON SOGGETTA A CONTROLLO AI SENSI DELLE NORME VIGENTI IN MATERIA.

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Savona, _____

Il Direttore f.f.
(Francesco Cazzato)

Parere sulla regolarità amministrativa:

POSITIVO

IL DIRETTORE F.F.

F.TO FRANCESCO CAZZATO

Parere sulla regolarità contabile:

POSITIVO

IL RESPONSABILE DEL SETTORE EC. FINANZIARIO
TITOLARE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA

F.TO FRANCESCO CAZZATO

Parere sulla regolarità tecnica:

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO
TITOLARE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA
(Dott. Claudio Berruti)

Responsabile del procedimento

Estensore del provvedimento

F.TO MONICA BRIANO