



**Azienda Pubblica di Servizi alla Persona**

**OPERE SOCIALI DI N.S. DI MISERICORDIA**

**Via Paleocapa, 4 - Savona**

**Determinazione n° 31 del 14 giugno 2016**

**IL DIRETTORE**

(su nomina del Consiglio di Amministrazione – Deliberazione n° 10 del 09/03/2016)

**OGGETTO: Contratti di locazione ad uso abitativo con scadenza 31/12/2016,  
ai sensi dell'art. 2, comma 3, della L. n. 431/98.**

## II DIRETTORE

Premesso che in data 31 dicembre 2016 scadranno i contratti di locazione relativi ai sotto indicati immobili ad uso abitazione, stipulati ai sensi dell'art. 2, comma 3, della Legge 9 dicembre 1998, n. 431:

N.	CONDUTTORE	IMMOBILE
1	(omissis...)	Via Guidobono n. 26 int. 9
2	(omissis...)	Via Cimavalle n. 2 int. 4
3	(omissis...)	Via Berlingieri n. 1 int. 12
4	(omissis...)	Via Boselli n. 8 int. 7
5	(omissis...)	Via Famagosta n. 8 int. 9
6	(omissis...)	Via Cimavalle n. 2 int. 8
7	(omissis...)	Via Priocco n. 20
8	(omissis...)	Via Monteprato n. 4 int. 1
9	(omissis...)	Via Monteprato n. 3

Ritenuto opportuno ed indispensabile, al fine di non incorrere nel tacito rinnovo dei contratti stessi, formalizzare ai conduttori relativa disdetta almeno sei mesi prima della scadenza, secondo quanto previsto dall'art. 2 della Legge n. 431/1998;

Considerato che l'Azienda è disponibile a rinnovare tutti i predetti contratti a nuove condizioni;

Visto il Regolamento per la gestione del patrimonio immobiliare approvato con deliberazione n. 92 del 20/12/2005 e successivamente modificato con deliberazione n. 36 del 31/7/2008;

Vista la seguente normativa:

- la legge 8 novembre 2000, n. 328 (legge quadro per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali);
- il D. Lgs. 4 maggio 2001, n. 207 (Riordino del sistema delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza);
- la vigente legge regionale sulla disciplina delle Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona n. 33 del 12 novembre 2014;
- il vigente Statuto dell'Azienda (approvato con deliberazione Giunta Regionale n. 1658 del 16 dicembre 2003 e successive modificazioni ed integrazioni);

## DETERMINA

- 1) di prendere atto della scadenza, alla data del 31 dicembre 2016, dei contratti di locazione degli immobili in premessa elencati;
- 2) di dare mandato al competente ufficio di procedere a formalizzare ai conduttori di ciascun immobile le relative disdette nei termini previsti dalla Legge. n. 431/98 e s. m. ed i., rappresentando altresì la disponibilità dell'Amministrazione all'eventuale rinnovo dei contratti a nuove condizioni.

IL DIRETTORE

F.TO FRANCESCO CAZZATO

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Direttore certifica che il presente atto é stato affisso all'Albo di questa Azienda il giorno 17 GIUGNO 2016 e per rimanervi quindici giorni consecutivi ai sensi di legge.

Savona, 17 GIUGNO 2016

IL DIRETTORE

F.TO FRANCESCO CAZZATO

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Savona, \_\_\_\_\_

Il Direttore  
(Francesco Cazzato)

\_\_\_\_\_

Parere sulla regolarità amministrativa:

POSITIVO

IL DIRETTORE

F.TO FRANCESCO CAZZATO

---

Parere sulla regolarità contabile:

POSITIVO

IL RESPONSABILE  
DEL SETTORE EC. FINANZIARIO  
*TITOLARE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA*

F.TO FRANCESCO CAZZATO

---

Parere sulla regolarità tecnica:

IL RESPONSABILE  
DEL SETTORE TECNICO  
*TITOLARE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA*  
(Dott. Claudio Berruti)

---

Responsabile del procedimento:

F.TO MONICA BRIANO

Estensore del provvedimento

F.TO DANIELA MERLONE