

Copia



A.S.P.

**OPERE SOCIALI DI N.S. DI MISERICORDIA
SAVONA**

N. 39 del Registro delle deliberazioni

Seduta del 29/04/2014

**OGGETTO: Provvedimenti riguardanti la locazione dell'appartamento sito in
Corso Ricci n. 24 A int. 17, Savona.**

L'anno duemilaquattordici addì ventinove del mese di aprile alle ore 14,30 in Savona e nella solita sala delle adunanze in Via Paleocapa N° 4, previe le formalità prescritte per la convocazione, si é riunito il Consiglio di Amministrazione nelle persone dei Signori:

	Presente	Assente
Presidente Sig.ra Donatella Ramello	P	
Consigliere Sig. Massimo Fantoni		A
Consigliere Sig. Vincenzo Catalano	P	
Consigliere Sig. Carlo Cipollina	P	
Consigliere Sig. Pietro Li Calzi	P	
Consigliere Rag. Lorenzo Prando	P	

Assiste il Direttore Dott.ssa Mara Cervetto.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, la Sig.ra Donatella Ramello nella Sua qualità di Presidente, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto su indicato.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Premesso:

- che a seguito della disponibilità dell'immobile ad uso prima abitazione sito in Savona, Corso Ricci n. 24 A int. 17, è stata indetta, ai sensi del vigente Regolamento Aziendale per la gestione del patrimonio immobiliare, una prima procedura di licitazione privata per la locazione dello stesso, al canone mensile base di € 450,00;
- che si è pertanto provveduto a diffondere ampiamente l'avviso pubblico relativo e che per tale procedura non sono state presentate istanze alcune;
- che con delibera n. 73 del 30/12/2013, visto il Regolamento Aziendale per la gestione del patrimonio immobiliare, si è provveduto ad indire un successivo esperimento di gara al canone mensile di € 400,00, per effetto della riduzione del 11,50%, percentuale applicata sul canone base mensile iniziale di € 450,00, ed autorizzando altresì la coabitazione di persone non legate da vincolo di parentela, aventi stati di famiglia separati;
- che successivamente alla diffusione degli avvisi sono stati invitati con lettere raccomandate del 4 aprile 2014 coloro che avevano presentato domanda di partecipazione;

Preso atto che anche la seconda gara, indetta per il giorno 28 aprile 2014, è risultata deserta;

Ritenuto pertanto di opportuno ed indispensabile procedere alla locazione del bene immobile sito in Corso Ricci n. 24 A int. 17, Savona, mediante trattativa privata;

Visti:

- la legge 8 novembre 2000, n. 328 (legge quadro per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali);
- il D. Lgs. 4 maggio 2001, n. 207 (Riordino del sistema delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza);
- la legge regionale 24 maggio 2006 n. 12 (Promozione del sistema integrato di servizi sociosanitari) e successive modificazioni, con particolare riferimento agli art. 21 e art. 22, relativi alle Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona;
- il D.P.G. Reg. Liguria 18 marzo 2003, n. 6/REG (Regolamento regionale per la classificazione e trasformazione delle Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza) e successive modificazioni e integrazioni;
- il vigente Statuto dell'Azienda (approvato con deliberazione Giunta Regionale n. 1658 del 16 dicembre 2003 e successive modificazioni ed integrazioni);

Con voti unanimi, resi nei modi di legge,

DELIBERA

per le motivazioni di cui in premessa:

1. di procedere all'affitto dell'immobile sito in Corso Ricci n. 24 A int. 17, ad uso prima abitazione, della superficie di mq. 62,00 ca., Savona, mediante trattativa privata, ai sensi del vigente Regolamento per la gestione del patrimonio immobiliare dell'Azienda ed autorizzando altresì la coabitazione di persone non legate da vincolo di parentela, aventi stati di famiglia separati;
2. di demandare al Direttore tutti gli adempimenti conseguenti all'adozione del presente atto.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

F.TO DONATELLA RAMELLO

IL DIRETTORE

F.TO MARA CERVETTO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Direttore certifica che il presente atto é stato affisso all'Albo di questa Azienda il giorno 5 MAGGIO 2014 e per rimanervi quindici giorni consecutivi ai sensi di legge.

Savona, 5 MAGGIO 2014

IL DIRETTORE

F.TO MARA CERVETTO

NON SOGGETTA A CONTROLLO AI SENSI DELLE NORME VIGENTI IN MATERIA.

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Savona, _____

Il Direttore
(Dott.ssa Mara Cervetto)

Parere sulla regolarità amministrativa:

POSITIVO

IL DIRETTORE

F.TO MARA CERVETTO

Parere sulla regolarità contabile:

POSITIVO

IL RESPONSABILE DEL SETTORE ECO.FINANZIARIO
TITOLARE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA

F.TO FRANCESCO CAZZATO

Parere sulla regolarità tecnica:

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO
TITOLARE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA
(Dott. Claudio Berruti)

Responsabile del procedimento

F.TO MONICA BRIANO

Estensore del Provvedimento

F.TO DANIELA MERLONE