



**A.S.P.**

**OPERE SOCIALI DI N.S. DI MISERICORDIA  
SAVONA**

N. 45 del Registro delle deliberazioni

Seduta del 20/05/2014

**OGGETTO: Provvedimenti riguardanti la locazione del box n. 5, sito in C.so Ricci n. 24 A, Savona.**

L'anno duemilaquattordici addì venti del mese di maggio alle ore 15,30 in Savona e nella solita sala delle adunanze in Via Paleocapa N° 4, previe le formalità prescritte per la convocazione, si é riunito il Consiglio di Amministrazione nelle persone dei Signori:

	Presente	Assente
Presidente Sig.ra Donatella Ramello	P	
Consigliere Sig. Massimo Fantoni		A
Consigliere Sig. Vincenzo Catalano	P	
Consigliere Sig. Carlo Cipollina	P	
Consigliere Sig. Pietro Li Calzi	P	
Consigliere Rag. Lorenzo Prando	P	

Assiste il Direttore Dott.ssa Mara Cervetto.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, la Sig.ra Donatella Ramello nella Sua qualità di Presidente, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto su indicato.

## IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

### Premesso:

- che, a seguito della disponibilità dell'immobile ad uso box sito in Savona, C.so Ricci n. 24 A, è stata indetta, ai sensi del vigente Regolamento Aziendale per la gestione del patrimonio immobiliare, la procedura di licitazione privata al canone mensile base di € 180,00;
- che per tale procedura non è stata presentata alcuna istanza;
- che all'uopo per la locazione dello stesso è stata esperita una seconda gara di licitazione privata, indetta per il giorno 20/05/2014 al canone mensile di € 144,00, per effetto della riduzione del 20% del canone iniziale sopra indicato di €. 180,00;

Preso atto che nella predetta gara ad offerte segrete soggette a miglioramento, è risultato assegnatario il Sig.M. S. (omissis), con un'offerta di € 170,00 mensili, come si evince dal verbale di aggiudicazione agli atti;

Dato altresì atto che lo stesso ha dichiarato di accettare tutte le principali condizioni contrattuali indicate nella lettera d'invito alla gara;

### Visti:

- il vigente Regolamento Aziendale per la gestione del patrimonio immobiliare;
- la legge 8 novembre 2000, n. 328 (legge quadro per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali);
- il D. Lgs. 4 maggio 2001, n. 207 (Riordino del sistema delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza);
- la legge regionale 24 maggio 2006 n. 12 (Promozione del sistema integrato di servizi sociosanitari) e successive modificazioni, con particolare riferimento agli art. 21 e art. 22, relativi alle Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona;
- il D.P.G. Reg. Liguria 18 marzo 2003, n. 6/REG (Regolamento regionale per la classificazione e trasformazione delle Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza) e successive modificazioni e integrazioni;
- il vigente Statuto dell'Azienda (approvato con deliberazione Giunta Regionale n. 1658 del 16 dicembre 2003 e successive modificazioni ed integrazioni);

Con voti unanimi, resi nei modi di legge,

## **DELIBERA**

per le motivazioni di cui in premessa:

- 1) di prendere atto dell'aggiudicazione dell'immobile ad uso box, sito in Savona, Corso Ricci n. 24 A, a favore del Sig.M. S. (omissis) e conseguentemente di approvare la stipula del contratto ad uso box, al canone mensile offerto di € 170,00 pari ad € 2.040,00 annui, durata dal 1/6/2014 al 31/05/2020;
- 2) per tutto il resto la locazione sarà regolata dalla legge n. 392/1978 e s.m. ed i.;
- 3) di demandare al Direttore tutti gli adempimenti conseguenti all'adozione del presente atto.

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**

**F.TO DONATELLA RAMELLO**

**IL DIRETTORE**

**F.TO MARA CERVETTO**

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Direttore certifica che il presente atto é stato affisso all'Albo di questa Azienda il giorno 26 MAGGIO 2014 e per rimanervi quindici giorni consecutivi ai sensi di legge.

Savona, 26 MAGGIO 2014

IL DIRETTORE

F.TO MARA CERVETTO

NON SOGGETTA A CONTROLLO AI SENSI DELLE NORME VIGENTI IN MATERIA.

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Savona, \_\_\_\_\_

Il Direttore  
(Dott.ssa Mara Cervetto)

\_\_\_\_\_

Parere sulla regolarità amministrativa:

POSITIVO

IL DIRETTORE

F.TO MARA CERVETTO

---

Parere sulla regolarità contabile:

POSITIVO

IL RESPONSABILE DEL SETTORE ECO.FINANZIARIO  
TITOLARE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA

F.TO FRANCESCO CAZZATO

---

Parere sulla regolarità tecnica:

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO  
TITOLARE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA  
(Dott. Claudio Berruti)

---

Responsabile del procedimento

F.TO MONICA BRIANO

Estensore del Provvedimento

F.TO DANIELA MERLONE