

Copia



A.S.P.

OPERE SOCIALI DI N.S. DI MISERICORDIA

SAVONA

N. 72 del Registro delle deliberazioni

Seduta del 10/11/2014

OGGETTO: Affitto terreno sito nei pressi di Via Priocco n. 17, Savona.

L'anno duemilaquattordici addì dieci del mese di novembre alle ore 11,00 in Savona e nella solita sala delle adunanze in Via Paleocapa N° 4, previe le formalità prescritte per la convocazione, si é riunito il Consiglio di Amministrazione nelle persone dei Signori:

	Presente	Assente
Presidente Sig.ra Donatella Ramello	P	
Consigliere Sig. Massimo Fantoni		A
Consigliere Sig. Vincenzo Catalano	P	
Consigliere Sig. Carlo Cipollina	P	
Consigliere Sig. Pietro Li Calzi	P	
Consigliere Rag. Lorenzo Prando	P	

Assiste il Direttore Dott.ssa Mara Cervetto e il Revisore Unico Dott.ssa Elena Sardo.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, la Sig.ra Donatella Ramello nella Sua qualità di Presidente, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto su indicato.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Premesso:

- che, a seguito della disponibilità dell'appezzamento di terreno, sito in Savona, località Santuario, Via Priocco 17, si è attivata la procedura per la locazione dello stesso, mediante indizione di gara di licitazione privata, ai sensi del dal R.D. 23 maggio 1924, n. 827 e così come previsto dal vigente Regolamento in materia adottato dall'Azienda, al canone annuo base di € 390,00;
- che con lettere raccomandate prot.1990 del 9/10/2014 venivano invitati coloro che avevano presentato relativa istanza;

Preso atto che per la predetta procedura, è stata presentata un'unica offerta, pari ad € 401,00 annuali da parte dei Sigg.ri Z. A. e Z. M. (omissis), come si evince dal verbale di aggiudicazione agli atti;

Ritenuto pertanto di procedere a detta assegnazione;

Precisato altresì che i Sigg.ri Z. (omissis) hanno dichiarato di accettare le principali condizioni contrattuali, meglio precisate nella parte dispositiva del presente atto;

Visti:

- il vigente Regolamento Aziendale per la gestione del patrimonio immobiliare;
- la legge 8 novembre 2000, n. 328 (legge quadro per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali);
- il D. Lgs. 4 maggio 2001, n. 207 (Riordino del sistema delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza);
- la legge regionale 24 maggio 2006 n. 12 (Promozione del sistema integrato di servizi sociosanitari) e successive modificazioni, con particolare riferimento agli art. 21 e art. 22, relativi alle Aziende Pubbliche di Servizi alla Persona;
- il D.P.G. Reg. Liguria 18 marzo 2003, n. 6/REG (Regolamento regionale per la classificazione e trasformazione delle Istituzioni Pubbliche di Assistenza e Beneficenza) e successive modificazioni e integrazioni;
- il vigente Statuto dell'Azienda (approvato con deliberazione Giunta Regionale n. 1658 del 16 dicembre 2003 e successive modificazioni ed integrazioni);

con voti unanimi, resi nei modi di legge

DELIBERA

per le motivazioni di cui in premessa:

- 1) di prendere atto delle risultanze della procedura di cui in premessa e, per l'effetto, di assegnare in affitto l'appezzamento di terreno, sito in Savona, frazione Santuario, località San Bernardo, Via Priocco 17, della superficie complessiva di mq. 1.640 ca, foglio 34, mappale 106, ai Sigg.ri Z. A. e Z. M. (omissis), alle seguenti principali condizioni:
 - a. durata: dal 1 dicembre 2014 al 30 novembre 2017, alla quale data scadrà senza bisogno di disdetta o di altra formalità;
 - b. canone annuo di locazione: € 401,00, oltre agli eventuali oneri accessori;
 - c. il terreno dovrà essere usato esclusivamente come giardino e svago, precisando che non trattasi in alcun modo di affittanza agraria;
 - d. divieto di cessione del contratto e di subconcessione anche parziale o comunque di uso, anche parziale, a favore di terzi del terreno in argomento;

- 2) di demandare al Direttore tutti gli adempimenti conseguenti all'adozione del presente atto;

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

F.TO DONATELLA RAMELLO

IL DIRETTORE

F.TO MARA CERVETTO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Direttore certifica che il presente atto é stato affisso all'Albo di questa Azienda il giorno 19 NOVEMBRE 2014 e per rimanervi quindici giorni consecutivi ai sensi di legge.

Savona, 19 NOVEMBRE 2014

IL DIRETTORE

F.TO MARA CERVETTO

NON SOGGETTA A CONTROLLO AI SENSI DELLE NORME VIGENTI IN MATERIA.

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Savona, _____

Il Direttore f.f.
(Francesco Cazzato)

Parere sulla regolarità amministrativa:

POSITIVO

IL DIRETTORE

F.TO MARA CERVETTO

Parere sulla regolarità contabile:

POSITIVO

IL RESPONSABILE DEL SETTORE EC. FINANZIARIO
TITOLARE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA

F.TO FRANCESCO CAZZATO

Parere sulla regolarità tecnica:

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO
TITOLARE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA
(Dott. Claudio Berruti)

Responsabile del procedimento

F.TO MONICA BRIANO

Estensore del provvedimento

F.TO DANIELA MERLONE