



A.P.S.P. OPERE SOCIALI DI N.S. DI MISERICORDIA
VIA PALEOCAPA 4, 17100 - SAVONA
TEL. 019/833121
Mail: info@operesociali.it
Sito Internet: www.operesociali.it

L'A.P.S.P. OPERE SOCIALI N. S. DI MISERICORDIA, IN OTTEMPERANZA ALLO STATUTO ED IN CONFORMITA' AI PROPRI FINI ISTITUZIONALI (ONDE SI POSSANO FINANZIARE OPERE DESTINATE AL MIGLIORAMENTO DEL PROPRIO PATRIMONIO) INDICE PROCEDURE DI LICITAZIONE PRIVATA PER L'ALIENAZIONE DEI SEGUENTI BENI IMMOBILI SITI NEL COMUNE DI SAVONA:

LOTTO N. 1: UNITA' ABITATIVA SITA IN VIA QUARDA SUPERIORE N. 6/4, COSI' COSTITUITO:

L'immobile, da sottoporre ad opere di ristrutturazione, è composto da piccolo ingresso con accesso da pianerottolo scala condominiale, scala di collegamento a ingresso a quota superiore, ampia cucina, due camere, piccolo servizio igienico, camera buia e tre ripostigli.

SUPERFICIE COMMERCIALE COMPLESSIVA: MQ. 92,16 CA. APE N.RO 46070, CLASSE G. ATTUALMENTE SFITTO

PREZZO A BASE DI VENDITA: € 86.000,00.

LOTTO N. 2: TERRENO SITO IN VIA MONTEPRATO, COSI' COSTITUITO

Il terreno, ha accesso non carrabile dalla strada pubblica Via Monteptrato, Località Santuario. L'area a circa mt. 500 da Piazza Santuario è costituita da ampi terrazzamenti a fasce degradanti a valle con esposizione Est. Il terreno risulta incolto e da anni non sottoposto ad opere di manutenzione.

SUPERFICIE COMPLESSIVA MQ. 3.685,00 CA. ATTUALMENTE SFITTO.

PREZZO A BASE DI VENDITA: € 17.300,00.

**GLI INTERESSATI ALL'ACQUISTO DOVRANNO INVIARE APPOSITA RICHIESTA SCRITTA,
INDICANDO I LOTTI OGGETTO DI INTERESSE
ENTRO E NON OLTRE LE ORE DODICI DEL GIORNO 16 OTTOBRE 2023
TERMINE PERENTORIO**

SI POTRA' PRENDERE VISIONE DEI DOCUMENTI, RITIRARE IL RELATIVO AVVISO DI VENDITA INTEGRALE ED IL MODELLO DI RICHIESTA PRESSO L'UFFICIO ALIENAZIONI E LOCAZIONI IMMOBILI DELL'AZIENDA, VIA PALEOCAPA, 4, SAVONA (TEL. 019.833122/2-3), DAL LUNEDI' AL VENERDI' ORE 11-12.00, O VISITANDO IL SITO: WWW.OPERESOCIALI.IT

SAVONA, 14/09/2023

IL DIRETTORE
(Dott. Claudio Berruti)